Dilcugação/Ccom

ALUNOS DO ENSINO MÉDIO DO PIAUÍ TERÃO CURSO DE ROBÓTICA COM APOIO DE WHINDERSSON

» CAPA EM DIA

R$ 2,00 | NACIONAL R$ 4,00
ANO 73 - Nº 20.865

TERESINA, PIAUÍ,
SEXTA, 23 DE AGOSTO DE 2024

Fechamento 21h | 16 páginas

ODIA 73 anos
Líder em credibilidade

www.portalodia.com

POPULAÇÃO DO PIAUÍ VAI COMEÇAR A ENCOLHER A PARTIR DE 2037, PROJETA IBGE

Segundo as Projeções de População do IBGE, após atingir seu máximo (220.425.299 habitantes) em 2041, população de todo país vai começar a diminuir a partir deste ano, chegando aos 199.228.708 habitantes em 2070.

» PÁG. 3

Divulgação

HISTÓRIA
MP ATUA NA PROTEÇÃO A PATRIMÔNIO

» PÁG. 5

ELEIÇÕES
PSD QUER ELEGER 70 CANDIDATOS

» PÁG. 2

Jailson Soares/ODIA

EXCLUSIVAS: PROJETO PROPÕE LIBERAÇÃO DE FAIXAS DE ÔNIBUS EM TERESINA

» PÁG. 4

Assis Fernandes/ODIA

LEITURA
A IMPORTÂNCIA DA LITERATURA CLÁSSICA NA FORMAÇÃO DO REPERTÓRIO CULTURAL

» CAPA EM DIA

LIXO
99% FAZEM DESTINAÇÃO INCORRETA

» PÁG. 2

NO PIAUÍ
MAIS DE 170 CIDADES ENTRAM EM ALERTA PARA BAIXA UMIDADE

» 2 EM DIA

RodaViva

Da Redação

jornal@portalodia.com

POPULAÇÃO BRASILEIRA COMEÇARÁ A DIMINUIR EM 2042, DIZ IBGE

A população brasileira começará a diminuir a partir de 2042, segundo projeções divulgadas nesta quinta-feira (22) pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). Portanto, em 2041, o Brasil deverá atingir seu número máximo de habitantes, estimado em 220,43 milhões de pessoas. De acordo com o IBGE, a previsão é de que a taxa de aumento populacional, que em 2024 deverá ser de cerca de 0,4%, diminua gradativamente até 2041. A partir de 2042, o índice de queda da população também deve cair de forma gradual e se aproximar de 0,7% ao ano em 2070, quando o total de habitantes do país deverá alcançar 199,23 milhões. Três estados já devem começar a perder população ainda nesta década: Alagoas e Rio Grande do Sul (em 2027) e Rio de Janeiro (em 2028). Dois estados ainda devem manter crescimento populacional até a década de 2060: Roraima e Santa Catarina (até 2063). A população de Mato Grosso deverá continuar crescendo pelo menos até 2070 (o IBGE não projeta além desta data).

FEIRA DA LITERATURA PIAUIENSE

A 3ª edição da Feira da Literatura Piauiense (FELIPI) acontecerá nos dias 2, 3 e 4 de setembro no Centro Cultural Sesc Cajuína, localizado no bairro dos Noivos, zona Leste de Teresina. A Feira da Literatura Piauiense tem como objetivo celebrar a cultura e a literatura, que promete ser um ponto de encontro para todos que apreciam a cultura piauiense e a troca de conhecimentos e experiências literárias.

Divulgação

Nesta quinta-feira (22), o secretário de Estado da Educação, Washington Bandeira, participou da Cerimônia de Premiação da 14ª edição da Olimpíada Brasileira de Física das Escolas Públicas (OBFEP), realizada na Universidade Federal do Piauí (UFPI), em Teresina (PI). O evento, promovido pela Sociedade Brasileira de Física (SBF) com o apoio do CNPq (Conselho Nacional de Desenvolvimento Científico e Tecnológico), reuniu estudantes, professores e gestores para celebrar os destaques em Física das Escolas Públicas do Estado. Em 2023, 46 estudantes da rede estadual de ensino do Piauí conquistaram medalhas na OBFEP, sendo seis em nível nacional (1 de ouro, 4 de prata e 1 de bronze) e quarenta em nível estadual (13 de ouro, 8 de prata e 19 de bronze).

AUDIOVISUAL

O Quilombo Artus Passos, zona rural do município de Jerumenha, localizado na Zona do Alto Parnaíba, recebeu a oficina "Tecendo Escritas e Imprimindo a Identidade de um Povo no Audiovisual". Lá, os participantes puderam aprender, de forma prática e teórica, saberes cinematográficos para potencializar, valorizar e registrar a história e a cultura da comunidade. A oficina faz parte do projeto de autoria da jornalista Norma Soely, aprovado no edital da Lei Paulo Gustavo.

DOAÇÃO

O presidente da Assembleia Legislativa do Piauí (Alepi), deputado estadual Franzé Silva (PT), entregou, na manhã desta quinta-feira (22), um novo veículo, modelo van, para atender aos assistidos pela Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Teresina (Apae).
Franzé Silva observa que o transporte de pessoas com deficiência na capital tornou-se precário, nos últimos anos, devido aos problemas de gestão do poder público municipal, o que tem causado transtornos para essas pessoas e instituições que delas cuidam.

Assis Fernandes / O DIA

UMA RUA EM TERESINA FOI INTERDITADA PELO LIXO JOGADO PELA POPULAÇÃO E NÃO RECOLHIDO

99% DOS MUNICÍPIOS do Piauí fazem destinação incorreta do lixo

[Apenas Teresina faz uma destinação correta do lixo urbano e o TCE cobra ação]

Emelly Alves
Repórter

A gestão adequada do lixo ainda é um sério desafio ambiental, social e econômico. De acordo com o Panorama dos Resíduos Sólidos no Brasil de 2022, cerca de 30 milhões de toneladas de lixo coletadas no Brasil foram destinados a lixões ou aterros controlados, que são considerados ambientalmente inadequados. O número representa 39% do total coletado.

Em todo o país, há cerca de 3 mil lixões a céu aberto espalhados pelas cidades. Nesses espaços são despejadas toneladas de resíduos sólidos diariamente. Por se tratar de um local não adequado para o tratamento de lixo, os lixões contaminam nossa terra, envenenam nossos rios e poluem nosso ar, tornando-se um risco para a saúde pública, principalmente nas regiões mais vulneráveis do país.

No Piauí, a situação é igualmente grave. Um relatório divulgado pelo Tribunal de Contas do Estado (TCE-PI) nesta quinta-feira (22), aponta que 99% dos municípios (com exceção de Teresina) fazem a destinação incorreta dos resíduos domiciliares. A maioria das cidades descarta o lixo em lixões ou aterros controlados, que não oferecem uma solução ambientalmente eficaz para o problema.

Os dados coletados são referentes a 2022 e 2023. O levantamento, realizado pela Diretoria de Fiscalização de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano (DFINFRA), traz informações importantes sobre a gestão de lixo no estado.

Uma imagem divulgada no relatório mostra que há cerca de 150 lixões espalhados pelo estado. A maioria opera no Centro-Norte piauiense. No total, a geração de resíduos sólidos no Piauí varia entre 0,3 e 120 toneladas por dia, conforme a produção dos diferentes municípios. O estado apresenta uma produção descentralizada, com a maior parte dos municípios gerando quantidades menores de resíduos.

>>> JUSTIÇA ELEITORAL

Eleições 2024: apenas 4 candidatos à Prefeitura de Teresina participarão da Propaganda Eleitoral

Marcia Gabriele
Repórter

O Tribunal Regional Eleitoral do Piauí (TRE-PI) informou que dos 9 candidatos à Prefeitura de Teresina, apenas 4 terão horário na Propaganda Eleitoral no rádio e na TV, que tem início na próxima semana, dia 30 de agosto.

Participarão da Propaganda Eleitoral, os candidatos a prefeito: Dr. Pessoa (PRD), da coligação "Fazemos mais com o povo"; Fábio Novo (PT), da coligação "Juntos por Teresina"; Francinaldo Leão (PSOL), da coligação "Federação PSOL/REDE"; e Silvio Mendes (UB), da coligação "Teresina no caminho certo".

Ao total, a Propaganda Eleitoral vai ocupar 20 min do tempo no Rádio e TV, de segunda a sábado. No rádio, será transmitido entre 7h às 7h10 e 12h às 12h10; já na TV, de 13h às 13h10 e 20h30 às 20h40.

Segundo o TRE-PI, a presença dos candidatos a prefeito na Propaganda Eleitoral é baseada no art. 46 da Lei 9.504/1997, que determina a participação apenas dos candidatos dos partidos com representação no Congresso Nacional, de no mínimo, cinco parlamentares.

O TRE-PI explica que a Propaganda Eleitoral é caracterizada pela captação de votos do eleitorado, com uso de meios publicitários permitidos na lei, e divulgação do currículo dos candidatos, bem como propostas e mensagens no período da campanha eleitoral.

Assis Fernandes/O DIA

TRE-PI JÁ DEFINIU COMO SERÁ A DIVISÃO DO TEMPO ENTRE OS PARTIDOS

Assis Fernandes/O DIA

HAVERÁ TAMBÉM UMA MUDANÇA NO PERFIL ETÁRIO DA POPULAÇÃO É UM FATOR RELEVANTE NA SOCIEDADE

POPULAÇÃO DO PIAUÍ vai encolher a partir de 2037, aponta IBGE

[A desaceleração no crescimento populacional está ligada a diversos fatores]

Emelly Alves
Repórter

O Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) divulgou, nesta quinta-feira (22), projeções sobre a população brasileira que mostram uma tendência de redução a partir de 2042. No Piauí, a população vai começar a encolher a partir de 2037.

Atualmente, o estado conta com uma população de aproximadamente 3,38 milhões de pessoas. A previsão é que, em 2037, esse número aumente ligeiramente para cerca de 3,43 milhões. No entanto, a partir desta data, a população do estado deve diminuir. Em 2070, último ano para o qual a projeção foi feita, o estado deve contar uma população de aproximadamente 2,98 milhões.

Os dados do IBGE revelam que o Brasil como um todo vai parar de crescer em 2041, com a população atingindo um pico de cerca de 220,4 milhões de habitantes. Após esse ano, o número de brasileiros começará a diminuir, chegando a 199,2 milhões em 2070.

O encolhimento da população reflete uma tendência nacional de desaceleração no crescimento populacional e está ligada a vários fatores, como a redução da taxa de fecundidade, que caiu de 2,32 filhos por mulher em 2000 para 1,57 em 2023. A projeção é que essa taxa continue a diminuir, chegando a 1,44 filhos por mulher em 2040.

De acordo com a gerente de Estudos e Análises Demográficas do IBGE, Izabel Marri, a redução da taxa de fecundidade vem desde os anos 1960. "Vários fatores contribuíram para isso, como a urbanização, a entrada das mulheres no mercado de trabalho e o aumento da escolaridade feminina, além da popularização da pílula anticoncepcional", afirma.

A mudança no perfil etário da população é outro fator relevante. A idade média dos piauienses deve aumentar, reflexo da tendência nacional em que a idade média da população brasileira subirá de 35,5 anos em 2023 para 48,4 anos em 2070. Isso indica uma população envelhecida, com mais idosos e menos jovens.

>>> SIMONE PEREIRA

Eleições 2024: PSD pretende eleger 70 candidatos a prefeito no Piauí

Marcia Gabriele
Repórter

A deputada estadual Simone Pereira (MDB), que pertence ao grupo que comanda o PSD, concedeu entrevista exclusiva ao Portal O Dia.com. Ela informou que o PSD pretende eleger no mínimo 70 prefeitos no Piauí.

De acordo com a deputada Simone Pereira, o grupo da base aliada está atuando para eleger o máximo possível de candidatos a prefeito no estado.

"A gente tem buscado eleger candidatos a prefeito na grande maioria dos municípios. Eu estou no MDB, mas a nossa raiz e essência é o PSD. Então, eu estou muito mais envolvida com o crescimento do PSD. Nós temos quase 130 candidatos e estamos trabalhando para que a gente possa eleger no mínimo 70 prefeitos", ressaltou.

Simone Pereira acredita que deve assumir como titular na Alepi em janeiro de 2025, com a possibilidade do deputado Pablo Santos (MDB) ser eleito prefeito de Picos.

"Eu acredito! Acho que a campanha do Pablo tem se fortalecido dia a dia. Eleição a gente só ganha depois que apurado o último voto. Mas temos visto uma campanha que tem ganhado corpo e eu acredito firmemente que a gente vai fazer a Prefeitura de Picos, assim como a de Parnaíba, com o Dr. Hélio (MDB)", garantiu.

>>> JÚLIO CÉSAR NO SENADO

Em se tratando da eleição de 2026, a deputada estadual Simone Pereira (MDB) acredita no potencial do deputado federal Júlio César para ser eleito senador. A parlamentar cita que ele foi eleito o quinto melhor parlamentar do país. "Eu sei do potencial do deputado Júlio César. Ele está no sétimo mandato e é municipalista. Ele tem um reconhecimento por parte de todo o estado do Piauí e do Congresso Nacional. É um homem extremamente preparado e hoje, a força política do PSD por si só já justifica que ele possa de fato ser o candidato a senador dentro da chapa", finalizou.

>>> TRÂNSITO

Inspirado na Inglaterra, projeto de vereadora propõe liberação de faixas de ônibus em Teresina

Ezequiel Araujo
Repórter

A vereadora de Teresina, Teresinha Medeiros (MDB), propõe que as faixas exclusivas para ônibus na capital possam ser utilizadas por motoristas e motociclistas durante os horários de pico. O projeto de lei foi protocolado na Câmara Municipal de Teresina nessa semana.

A parlamentar destacou ao PortalODia.com que a proposição visa auxiliar que os teresinenses possam ter mais fluidez no trânsito durante o ir e vir pela cidade. Ela justificou que o projeto tem como base a cidade de Londres, na Inglaterra, que implementou um sistema parecido e que conseguiu reduzir os números de acidentes e de congestionamentos.

"Esse projeto vem a dar a condição do ir e vir para as pessoas de Teresina. A capital não foi e nem está preparada para este caos que está acontecendo no nosso trânsito. O projeto vai dar condições, principalmente aos trabalhadores, no horário de pico para que a prefeitura possa liberar as faixas exclusivas de ônibus", disse.

Conforme o projeto da vereadora, as faixas de ônibus devem ser liberadas para tráfego nos das 6h30 às 8h30, 11h30 às 13h30 e 17h30 às 19h30, horários considerados de pico, em razão do alto fluxo de veículos. Além disso, é proposto também que aqueles que utilizarem das faixas exclusivas não sejam multados.

O projeto de lei deve ser lido nos próximos dias no Plenário da Câmara de Teresina. Sendo aprovado, o texto seguirá para o Palácio da Cidade para sanção ou eventual veto.

>>> BREVES

PROGRAMA vai investir R$ 36 milhões na construção de cisternas

Ccom

O prazo para inscrever propostas no Programa Cisternas, que é executado pelo Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome (MDS) em parceria com a Secretaria da Agricultura Familiar (SAF), encerra na terça-feira (27). As inscrições estão abertas desde o dia 13 de agosto para a seleção e contratação de entidades privadas sem fins lucrativos e cooperativas de trabalho ou de produção para a implementação de 4.769 cisternas, com investimentos de mais de R$ 36,8 milhões.

Governo do Estado inicia recuperação de estradas vicinais em Canto do Buriti

O Instituto de Desenvolvimento do Piauí (Idepi) iniciou a recuperação das estradas vicinais na zona rural do município de Canto do Buriti, beneficiando diretamente os moradores de diversos povoados. As localidades Panei II, Gavião, Santa Maria, Alto da Cruz, Buritizinho, Cajazeiras e o Assentamento Jorge estão sendo contempladas com as obras, que serão executadas um total de 25 quilômetros de vias. O investimento para a realização dos serviços soma R$ 1.753.452.
Segundo o diretor-geral do Idepi, Felipe Eulálio, a recuperação dessas estradas é de grande importância para os habitantes da região, facilitando o escoamento da produção agrícola, o acesso a serviços essenciais e a mobilidade da população.

SECRETARIA DO TURISMO e Secretaria de Patrimônio da União

Em uma importante reunião realizada nesta quinta-feira (22), a Secretaria de Estado do Turismo (Setur) e a Secretaria de Patrimônio da União (SPU) trataram sobre a requalificação da orla da Praia de Atalaia, em Luís Correia. O encontro, que ocorreu em Parnaíba, foi marcado pela apresentação de um projeto inovador de revitalização da principal praia do litoral piauiense. Durante a reunião, o secretário do Turismo, José Neto Monteiro, destacou a importância da parceria entre os órgãos para o desenvolvimento sustentável da região. "Este projeto visa não apenas melhorar a infraestrutura, mas também preservar o meio ambiente e valorizar o potencial turístico de Luís Correia", disse o gestor.

José Cruz/Agência Brasil

TODOS OS DADOS DE ARRECADAÇÃO ESTÃO DISPONÍVEIS NO SITE DA RECEITA FEDERAL BRASILEIRA

ARRECADAÇÃO federal cresce 9,55% e chega a R$ 231,04 bilhões em julho

[É o melhor desempenho arrecadatório para o acumulado de janeiro e julho, que alcançou R$ 1,53 trilhão]

A arrecadação da União com impostos e outras receitas teve recorde para o mês de julho, alcançando R$ 231,04 bilhões, segundo dados divulgados nesta quinta-feira (22) pela Receita Federal. O resultado representa aumento real de 9,55%, ou seja, descontada a inflação, em valores corrigidos pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), em comparação com julho de 2023.

Também é o melhor desempenho arrecadatório para o acumulado de janeiro a julho. No período, a arrecadação alcançou o valor de R$ 1,53 trilhão, representando um acréscimo real pelo IPCA de 9,15%.

Os dados sobre a arrecadação estão disponíveis no site da Receita Federal.

Quanto às receitas administradas pelo órgão, o valor arrecadado no mês passado ficou em R$ 214,79 bilhões, representando acréscimo real de 9,85%. No acumulado do ano, arrecadação da Receita alcançou R$ 1,45 trilhão, alta real de 9,07%.

Os resultados foram influenciados positivamente pelas variáveis macroeconômicas, resultado do comportamento da atividade produtiva e, de forma atípica, pela tributação dos fundos exclusivos, atualização de bens e direitos no exterior e pelo retorno da tributação do Programa de Integração Social/Contribuição para Financiamento da Seguridade Social (PIS/Cofins) sobre combustíveis.

Ainda, houve aumento da arrecadação no mês em razão da situação de calamidade ocorrida no Rio Grande do Sul, pela prorrogação dos prazos para o recolhimento de tributos em alguns municípios gaúchos. Por outro lado, a situação levou à perda de arrecadação no acumulado do ano. O estado foi atingido por enchentes nos meses de abril e maio, o pior desastre climático da sua história, com a destruição de estruturas e impacto a famílias e empresas. Dos 497 municípios gaúchos, 478 foram afetados.

“Sem considerar os pagamentos atípicos, haveria um crescimento real de 6,77% na arrecadação do período acumulado e de 8,28% na arrecadação do mês de julho”, informou a Receita Federal.

(Agência Brasil)

>>> VIOLÊNCIA

Pesquisa revela ineficiência da Justiça em casos de massacre no campo

Cerca de 60% dos suspeitos em casos de massacre no campo, ocorridos entre 1985 e 2019, foram levados ao Tribunal do Júri, responsável pelo julgamento de crimes dolosos contra a vida. Desses, pouco mais de 11% foram condenados.

Os dados foram apresentados no estudo Massacre no Campo, divulgado nesta quinta-feira (22) em Brasília, que reúne de forma inédita informações sobre a atuação do sistema de Justiça na apuração da responsabilidade criminal de mandantes e executores, em um período de 34 anos.

Ao todo, foram analisados 50 casos de assassinatos coletivos, que resultaram em 386 suspeitos de participação como mandantes ou executores. A metodologia do estudo classifica como massacre os "casos nos quais um número igual ou superior a três pessoas são mortas na mesma data e em uma mesma localidade, portanto, numa mesma ocorrência de conflitos pela terra". Do total de suspeitos, 30 não foram indiciados nos relatórios da Polícia Civil ou Militar. Dos suspeitos restantes (356), outros 10 não foram denunciados pelo Ministério Público e 345 tornaram-se réus.

(Agência Brasil)

FAZENDA CANTO DO BURITI LTDA.
CNPJ/MF nº 07.947.631/0001-61
NIRE 22200273114

ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS
REALIZADA EM 05 DE FEVEREIRO DE 2024

1. Data, Hora e Local: Aos 05 dias do mês de fevereiro de 2024, às 12:00 horas, na sede social da Fazenda Canto do Buriti Ltda. (“Sociedade”), na Cidade de Teresina, Estado do Piauí, na Rua Aviador Irapuan Rocha, nº 2101, apto. 1102, Edifício Green Place, bairro Fátima, CEP 64.049-908.

2. Convocação e Presença: Dispensadas as formalidades de convocação, na forma do §2º do artigo 1.072 da Lei nº 10.406/2002 (“Código Civil”), tendo em vista a presença da única sócia representando a totalidade do capital social da Sociedade, a saber: **AEP INVESTMENTS LLC**, sociedade constituída de acordo com as leis do Estado de Delaware, Estados Unidos da América, com sede em 8 The Green, sala A, Cidade de Dover, 19901, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.702.550/0001-53, neste ato representada por seu representante legal, Sr. Ronaldo Giestas Tristão, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, empresário, portador da carteira de identidade nº 093522183, emitida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 460.253.597-68, residente e domiciliado na Avenida Atlântica, nº 3846, apto 1001, Copacabana, Cidade e Estado do Rio de Janeiro, CEP 22.070-001.

3. Mesa: Ronaldo Giestas Tristão, Presidente.

4. Ordem do Dia: Examinar e aprovar (i) a redução do capital social da Sociedade, com a consequente alteração da Cláusula 5ª do Contrato Social, a fim de refletir os ajustes decorrentes das deliberações mencionadas acima; e (ii) a autorização para a administração da Sociedade adotar todas as providências necessárias à implementação e formalização das deliberações tomadas nesta reunião de sócios.

5. Deliberações: Após exame das matérias constantes da ordem do dia, foram tomadas as seguintes deliberações pela única sócia:

5.1. A única sócia decide registrar, nesta ata, para todos os fins legais, que foram observadas as formalidades prescritas no artigo 1.084 e seus parágrafos do Código Civil, para levar a efeito a redução do capital social da Sociedade por ser ele considerado excessivo, na forma do artigo 1.082, inciso II, do Código Civil.

5.2 A única sócia decide aprovar a redução do capital social da Sociedade, de R$ 38.644.879,00 (trinta e oito milhões, seiscentos e quarenta e quatro mil, oitocentos e setenta e nove reais) para R$30.394.879,00 (trinta milhões, trezentos e noventa e quatro mil, oitocentos e setenta e nove reais), sendo dita redução, no valor de R$ 8.250.000,00 (oito milhões, duzentos e cinquenta mil reais), realizada por ser o capital social considerado excessivo, na forma do art. 1.082, inciso II, do Código Civil, devendo o valor ser restituído à única sócia, AEP Investments LLC, acima qualificada.

5.3 Em virtude da redução acima mencionada, a única sócia aprova o cancelamento de 8.250.000 (oito milhões, duzentas e cinquenta mil) quotas representativas do capital social da Sociedade, de valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, a ser suportado pela única sócia, AEP Investments LLC, acima qualificada.

5.4. Em virtude das deliberações tomadas acima, resolve a única sócia aprovar a alteração da Cláusula 5ª do Contrato Social da Sociedade, a qual passará a vigorar com a seguinte redação:

“***Cláusula 5**: O capital social da Sociedade é de R$ 30.394.879,00 (trinta milhões, trezentos e noventa e quatro mil, oitocentos e setenta e nove reais), dividido em 30.394.879 (trinta milhões, trezentas e noventa e quatro mil, oitocentas e setenta e nove) quotas, cada uma com o valor nominal de R$ 1,00 (um real), totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional e bens, assim distribuído:*

Sócios	*Valor*	*Quotas*	*Participação*
AEP Investments LLC	*R$ 30.394.879,00*	30.394.879	*100%*
Total	*R$ 30.394.879,00*	30.394.879	*100%”*

5.5 A única sócia decide autorizar os administradores da Sociedade a praticarem todos os atos que se fizerem necessários à fiel efetivação das matérias deliberadas nesta reunião, após o quê a única sócia celebrará e arquivará a competente alteração do contrato social da Sociedade consignando o novo valor do seu capital social.

6. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem quisesse dela fazer uso e, como ninguém se manifestou, deu por encerrada a sessão, solicitando a lavratura da presente ata, a qual, depois de lida e aprovada, foi assinada pela mesa e pela única sócia.

Teresina/PI, 05 de fevereiro de 2024.

Mesa:

RONALDO GIESTAS TRISTÃO
Presidente da mesa

Única sócia:

AEP INVESTMENTS LLC
por Ronaldo Giestas Tristão

CLAUDINO S.A. LOJAS DE DEPARTAMENTOS
CNPJ nº 06.862.627/0001-38
NIRE 22.3.0000130-2

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
A SER REALIZADA EM 30 DE AGOSTO DE 2024

Na qualidade de acionista da **CLAUDINO S.A. LOJAS DE DEPARTAMENTOS**, companhia fechada, registrada no CNPJ sob o nº 06.862.627/0001-38, sediada na Rua João Cabral, nº 607, Centro, Teresina – PI, CEP 64.000-030 (“Companhia”), a Sra. Claudia Maria Macedo Claudino (“Acionista”), devidamente legitimada nos termos do art. 123, parágrafo único, alínea 'b', da Lei Federal nº 6.404/1976, convoca os demais acionistas da Companhia a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária (“AGO”), para fins do art. 132, da Lei Federal nº 6.404/1976, a realizar-se, em primeira convocação, às 14:00 hrs do dia 30 de agosto de 2024, e, em segunda convocação, às 14:00 hrs do dia 04 de setembro de 2024, nos termos do art. 124, parágrafo primeiro, inciso I, da Lei Federal nº 6.404/1976, na modalidade exclusivamente digital, por meio da plataforma Microsoft Teams, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias constantes da Ordem do Dia:

(i) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, acompanhadas do relatório da administração, do relatório dos auditores independentes e do parecer do conselho fiscal, todos relativos ao exercício social encerrado em 31.12.2023;
(ii) Deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição de dividendos;
(iii) Deliberar sobre a eleição dos membros do Conselho de Administração da Companhia;
(iv) Fixar a remuneração dos administradores da Companhia;
(v) Deliberar, nos termos do art. 161, § 2º, da Lei 6.404/76, sobre a instalação do Conselho Fiscal da Companhia para o exercício social de 2024;
(vi) Deliberar, nos termos do art. 161, § 4º, alínea 'a', sobre a eleição em separado de um membro efetivo e seu respectivo suplente para o Conselho Fiscal da Companhia (se instalado); e
(vii) Deliberar sobre a eleição dos demais membros efetivos e suplentes para o Conselho Fiscal da Companhia (se instalado).

Para participar da Assembleia virtualmente, o acionista deverá notificar a Acionista por meio do endereço eletrônico claudino@machadomeyer.com.br e rcsilva@machadomeyer.com.br, e solicitando seu acesso ao sistema eletrônico pelo qual se realizará a Assembleia, até 24 horas antes da data prevista (“Cadastro”).

Para que os representantes legais ou procuradores dos acionistas possam participar da Assembleia, deverão encaminhar, no mesmo prazo e por meio dos mesmos endereços eletrônicos utilizados para o Cadastro, cópias dos seguintes documentos: **(i)** documento hábil de identidade do acionista ou de seu representante e do procurador; e **(ii)** instrumento de procuração, devidamente regularizado na forma da lei.

Validada sua condição e a regularidade dos documentos, o acionista e/ou seu representante legal estarão autorizados a participar da Assembleia por meio do link. Seu acesso à conferência será liberado na data e horário para qual a Assembleia foi convocada.

Teresina, 22 de agosto de 2024.

Cláudia Maria de Macêdo Claudino

A empresa **CLARO S.A**, inscrita no CNPJ sob o nº 40.432.544/0102-90, torna público que recebeu da secretaria de Meio Ambiente (SEMAD) de Piriri, a Declaração de Baixo Impacto Ambiental -DBIA nº 009/2023, referente a atividade de telefonia móvel (Torre-PIPIP01) situada à CAPITÃO MANOEL DE OLIVEIRA, S/Nº CENTRO, PIRIRI-PI.

Valide aqui este documento

4º Serventia Extrajudicial de Registro de Imóveis
Comarca de Teresina - Estado do Piaui
Ana Maria de Albuquerque Fortes Azevedo - Oficial de Registro
CNS: 07.967-3, Telefone: (86) 3221-3588
Email: 4registrodeimoveisthe@gmail.com

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA RETOMADA DA POSSE DE IMÓVEL RESIDENCIAL

Ana Maria de Albuquerque Fortes Azevedo, Oficiala Registradora do Registro de Imóveis da 1ª Zona, desta Capital – 4ª Serventia Extrajudicial de Registro de Imóveis.

Faz a presente intimação de **FRANCISCO DE ASSIS JUSTO SOUSA**, e por requerimento da Caixa Econômica Federal – CEF, para comparecer a este Serviço Registral, situado à Rua David Caldas, 757, centro, em dia e horário comercial, para efetuar o pagamento da importância correspondente às parcelas vencidas, encargos legais e contratuais, despesas com intimação, publicação de edital e emolumentos, do qual é devedor, em decorrência de atraso no pagamento de prestações relativas ao Contrato de Alienação Fiduciária firmado em **27.06.2020**, registrado sob a matrícula nº **24.388**, deste Cartório, no prazo improrrogável de **15 (quinze) dias, a contar da terceira e última publicação deste edital** (art. 26 parag.1º e 4º da lei nº 9.514/97 e disposição contratual contida no parágrafo 5º da cláusula trigésima primeira) sob pena de rescisão contratual e consolidação da propriedade do imóvel na pessoa da credora Caixa Econômica Federal - CEF, requerente da intimação (art. 26 parag. 7º da lei 9.514/97).

O presente ato só terá validade com os Selos: **AGG59227 - 5CNI, AGG59228 - 3O53**. Consulte a autenticidade dos selos em www.tjpi.jus.br/selodigital.

Emolumentos: R$ 70,77; FERMOJUPI: R$ 14,15; Selos: R$ 0,52; MP: R$ 5,66; Total: R$ 91,10 O presente ato só terá validade com os Selos: **AGG59227 - 5CNI, AGG59228 - 3O53**. Consulte a autenticidade dos selos em www.tjpi.jus.br/selodigital.. Teresina, 20/08/2024. O referido é verdade e dou fé. Eu, Drace Kelly Alves Pereira Cardoso – Escrevente Autorizada, dato e assino de forma eletrônica.

Teresina - PI, 20 de Agosto de 2024

Ana Maria de Albuquerque Fortes Azevedo - Oficiala Registradora

A empresa **CLARO S.A**, inscrita no CNPJ sob o nº 40.432.544/0102-90, torna público que recebeu da secretaria de Meio Ambiente (SEMAD) de Piriri, a Declaração de Baixo Impacto Ambiental -DBIA nº 008/2023, referente a atividade de telefonia móvel (Torre- PIPIP02) situada à ONOFRE MELO, S/Nº CENTRO, PIRIRI-PI.

SINPRF/PI
Sindicato dos Policiais Rodoviários Federais no Estado do Piauí
Comissão Eleitoral

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DAS ELEIÇÕES SINDICAL

A **COMISSÃO ELEITORAL** designada pela Resolução Rleitoral nº 01/2024, de 12 de agosto de 2024, da lavra do Presidente do **SINDICATO DOS POLICIAIS RODOVIÁRIOS FEDERAIS NO ESTADO DO PIAUÍ – SINPRF/PI** (CNPJ nº 41.263.484/0001-49) e aprovada pela Assembleia Geral Ordinária realizada em segunda convocação às 09h do dia 13 de agosto de 2024, no cumprimento das atribuições regimentais e regulamentares que lhe são conferidas pelo artigo 2º, 3º e 5º da resolução acima mencionada;

RESOLVE:

CONVOCAR as eleições para os cargos da Diretoria Executiva e do Conselho Fiscal do Sindicato dos Policiais Rodoviários Federais no Estado do Piauí - SINPRF/PI, para o triênio fevereiro/2025 a fevereiro/2028, com prazo improrrogável para os registros de candidaturas do dia 24/09/2024 a 03/10/2024 a ser dirigido aos menbros da Comissão Eleitoral ou à Secretaria do SINPRF/PI. O Sulfrágio será deflagrado em 12/12/2024, das 08h as 17h em locais a serem definidos e divulgados, bem como os demais prazos estão estabelecidos na calendário da Resolução Eleitoral nº 01/2024, de 12 de agosto de 2024.

Teresina/PI, 22 de agosto de 2024.

PUBLIQUE-SE.

JOABLE DE CARVALHO CHAVES
Presidente da Comissão Eleitoral

MP ADOTA procedimentos com vistas à proteção do centro histórico de Valença

Ministério Público passou a adotar as providências pelo caso requeridas

Alertado por denúncia formulada através do SIMP 002303-426/2024, protocolado em data de 12.08.24, o Promotor de Justiça Jessé Mineiro de Abreu, que responde pela 2ª promotoria de justiça de Valença do Piauí, adotou providências com vistas a reprimir o abuso depredatório que está sendo praticado contra a Igreja de São Benedito, o mais antigo Templo barroco do Estado, em cujo interior encontra-se a lápide mortuária sob a qual estão depositados os restos mortais de João Pereira Caldas, o primeiro governador do Piauí.

A Igreja de São Benedito foi tombada pela Lei Municipal Nº 952, de 30.10.2002, que dispõe sobre o tombamento de prédios e monumentos públicos e particulares no município de Valença do Piauí e que elenca o Templo em questão, como, talvez, a mais importante obra de arte de seu patrimônio histórico a ser preservado, fazendo-a constar de seu ANEXO I em primeiro plano entre todas as demais, da forma que a seguir se transcreve): IGREJA DE SÃO BENEDITO – ARQUITETURA NEOCLÁSSICA CONSTRUÍDA EM 1721 (Imagens, retábulo, mobiliário, paredes, adornos, arandelas, bancos, fachadas, patamar, cruzeiro).

Como se vê, o legislador de então foi bastante detalhista com o objetivo da não admissão de dúvidas quanto ao seu real propósito, ou seja, a preservação integral do Templo nos moldes originais em que foi erguido pela coroa portuguesa no longínquo ano de 1721, e que, no momento, segundo denunciam as redes sociais, está sendo completamente desrespeitado.

Alertado pelo clamor popular e provocado por denúncia contida no SIMP 002303-426/2024, o Promotor de Justiça Jessé Mineiro de Abreu, passou a adotar, as providências pelo caso requeridas, nos moldes previstos no Art. 3º da Res. 174 do CNMP, proferindo no dia 21/08/2024, de forma tempestiva, despacho de instauração do procedimento de Notícia de Fato, expedindo ofício ao destinatário dentro do rito normal adotado para o procedimento.

A APMP-Associação Piauiense do Ministério Público, em mensagem de WhatsApp enviada à redação solidarizou-se com o Promotor Jessé Mineiro de Abreu, declarando que "o Dr. Jessé é reconhecido pela excelência no desempenho de suas atribuições. Sua dedicação, competência e compromisso são notáveis". Ressalta ainda a mensagem que o mesmo é titular da Promotoria de Inhuma (Inhuma e Ipiranga), responde pela 2ª promotoria de justiça de Valença (Valença, Pimenteiras, Aroazes, Lagoa do Sitio e Novo Oriente), é promotor eleitoral da 64ª zona eleitoral (Inhuma, Ipiranga e São José), além de exercer a função de Coordenador de Segurança Institucional do Ministério Público do Estado do Piauí, esclarecendo, ainda, que "o procedimento, desde a entrada na Ouvidoria até o despacho do promotor foi regular, obedecendo a Res. 174 do CNMP (Art. 3º)" a qual prevê que "A Notícia de Fato deverá ser apreciada no prazo de 30 (trinta) dias, a contar de seu recebimento, prorrogável uma vez, fundamentadamente, por até 90 (noventa) dias".

MANIFESTAÇÃO

Em contato com O DIA, o Ministério Público e a Associação Piauiense do Ministério Público informaram que a demanda teve o andamento normal, citando que na quarta-feira (21) houve despacho de instauração do procedimento de notícia de fato. Além disso, seguindo o rito normal, foi expedido ofício ao destinatário.

"O procedimento, desde a entrada na Ouvidoria até o despacho do promotor foi regular", diz as instituições.

O MPPI e a APMP-Associação Piauiense do Ministério Público afirmaram ainda que a matéria denigre a instituição Ministério Público do Estado do Piauí e do promotor de Justiça Jessé Mineiro de Abreu. "Dr. Jessé é reconhecido pela excelência no desempenho de suas atribuições. Sua dedicação, competência e compromisso são notáveis.', acrescenta.

As duas instituições solicitaram ainda que por conta da matéria, haja este esclarecimento seguindo prática jornalística embasada na ética, no respeito e na busca pela informação verdadeira.

Divulgação

PROMOTOR JESSÉ MINEIRO JÁ ADOTOU AS MEDIDAS PARA ACOMPANHAR O CASO

FCB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/MF nº 53.440.222/0001-91
NIRE 22200742840

ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS
REALIZADA EM 05 DE FEVEREIRO DE 2024

1. Data, Hora e Local: Aos 05 dias do mês de fevereiro de 2024, às 11:00 horas, na sede social da FCB Empreendimentos Imobiliários Ltda. ("Sociedade"), na Cidade de Teresina, Estado do Piauí, na Rua Professor Madeira, nº 1301, apto 602, Torre Poty, Edifício Mirante Teresina, bairro Horto, CEP 64.052-480.

2. Convocação e Presença: Dispensadas as formalidades de convocação, na forma do §2º do artigo 1.072 da Lei nº 10.406/2002 ("Código Civil"), tendo em vista a presença da única sócia representando a totalidade do capital social da Sociedade, a saber: **FAZENDA CANTO DO BURITI LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de Teresina, Estado do Piauí, na Rua Aviador Irapuan Rocha, nº 2101, apt 1102, Edifício Green Place, bairro Fátima, CEP 64.049-908, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.947.631/0001-61, neste ato representada, na forma de seu Contrato Social, por seu administrador Ronaldo Giestas Tristão, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, empresário, portador da carteira de identidade nº 093522183, emitida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 460.253.597-68, residente e domiciliado na Avenida Atlântica, nº 3846, apto 1001, Copacabana, Cidade e Estado do Rio de Janeiro, CEP 22.070-001.

3. Mesa: Ronaldo Giestas Tristão, Presidente.

4. Ordem do Dia: Examinar e aprovar (i) a redução do capital social da Sociedade, com a consequente alteração da Cláusula 5ª do Contrato Social, a fim de refletir os ajustes decorrentes das deliberações mencionadas acima; e (ii) a autorização para a administração da Sociedade adotar todas as providências necessárias à implementação e formalização das deliberações tomadas nesta reunião de sócios.

5. Deliberações: Após exame das matérias constantes da ordem do dia, foram tomadas as seguintes deliberações pela única sócia:

5.1. A única sócia decide registrar, nesta ata, para todos os fins legais, que foram observadas as formalidades prescritas no artigo 1.084 e seus parágrafos do Código Civil, para levar a efeito a redução do capital social da Sociedade por ser ele considerado excessivo, na forma do artigo 1.082, inciso II, do Código Civil.

5.2 A única sócia decide aprovar a redução do capital social da Sociedade, de R$27.182.644,00 (vinte e sete milhões, cento e oitenta e dois mil, seiscentos e quarenta e quatro reais) para R$ 18.932.644,00 (dezoito milhões, novecentos e trinta e dois mil, seiscentos e quarenta e quatro reais), sendo dita redução, no valor de R$ 8.250.000,00 (oito milhões, duzentos e cinquenta mil reais), realizada por ser o capital social considerado excessivo, na forma do art. 1.082, inciso II, do Código Civil, devendo o valor ser restituído à única sócia, Fazenda Canto do Buriti Ltda, acima qualificada.

5.3 Em virtude da redução acima mencionada, a única sócia aprova o cancelamento de 8.250.000 (oito milhões, duzentas e cinquenta mil) quotas representativas do capital social da Sociedade, de valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, a ser suportado pela única sócia, Fazenda Canto do Buriti Ltda, acima qualificada.

5.4. Em virtude das deliberações tomadas acima, resolve a única sócia aprovar a alteração da Cláusula 5ª do Contrato Social da Sociedade, a qual passará a vigorar com a seguinte redação:

"***CLÁUSULA 5ª:*** *O capital social é de R$ 18.932.644,00 (dezoito milhões, novecentos e trinta e dois mil, seiscentos e quarenta e quatro reais), dividido em 18.932.644 (dezoito milhões, novecentas e trinta e duas mil, seiscentas e quarenta e quatro) quotas, com valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada, totalmente subscrito e integralizado em bens e direitos, pela única sócia* ***Fazenda Canto do Buriti Ltda.****, acima qualificada.*

Parágrafo Único: As quotas da Sociedade são impenhoráveis, sendo vedado à única sócia outorgar fianças e avais a quaisquer terceiros, em quaisquer negócios, que possam resultar em constrição de quotas da Sociedade em razão da sua execução. Também é expressamente vedado o ingresso na Sociedade de credores da única sócia."

5.5 A única sócia decide autorizar os administradores da Sociedade a praticarem todos os atos que se fizerem necessários à fiel efetivação das matérias deliberadas nesta reunião, após o quê a única sócia celebrará e arquivará a competente alteração do contrato social da Sociedade consignando o novo valor do seu capital social.

6. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem quisesse dela fazer uso e, como ninguém se manifestou, deu por encerrada a sessão, solicitando a lavratura da presente ata, a qual, depois de lida e aprovada, foi assinada pela mesa e pela única sócia.

Teresina/PI, 05 de fevereiro de 2024.

Mesa:

RONALDO GIESTAS TRISTÃO
Presidente da mesa

Única sócia:

FAZENDA CANTO DO BURITI LTDA.
por Ronaldo Giestas Tristão

>>> EDITORIAL

Humor ou Estratégia?

Um dos maiores desafios dos candidatos durante o período eleitoral é conseguir se firmar como uma opção para o eleitor até o dia da votação. Por isso, é de praxe que, todas as eleições, irão aparecer aquelas figuras curiosas com nomes inovadores para tentar chamar a atenção do eleitorado e conseguir os votos necessários para vencer a disputa.

No Piauí, por exemplo, principalmente nos municípios do interior, não é incomum encontrar nomes extravagantes, como é o caso dos candidatos Bilau (candidato a vereador em Acauã), Seu Barriga (candidato a vereador em Buriti dos Lopes) e Cobra Choca (candidato a vereador em Uruçuí). Nas redes sociais, os nomes já começaram a repercutir e podem ter o resultado esperado pelos candidatos: se fazer ser conhecido.

O curioso é que um projeto de 2018 até tentou barrar que candidatos a cargos eletivos usassem certas designações como doutor, pastor, professor ou capitão como nome de urna, sob o argumento de que o processo eleitoral deveria ser pautado por ideias e programas, e não pelo personalismo exacerbado. Contudo, o projeto não foi levado adiante.

Atualmente, a legislação eleitoral determina que o candidato às eleições proporcionais indicará, no pedido de registro, além de seu nome completo, as variações nominais com que deseja ser registrado, até o máximo de três opções, que poderão ser o prenome, sobrenome, cognome, nome abreviado, apelido ou nome pelo qual é mais conhecido, desde que não se estabeleça dúvida quanto à sua identidade, não atente contra o pudor e não seja ridículo ou irreverente, mencionando em que ordem de preferência deseja registrar-se.

A determinação, no entanto, parece estar passando despercebida pelos candidatos piauienses que continuam a usar nomenclaturas jocosas e até mesmo obscenas para tentar angariar votos.

>>> CHARGE DO DIA

>>> ARTIGOS

Alegria e hipocrisia

Denise Sabino Vilanova - Doutoranda em Literaturas Estrangeiras Modernas - Literaturas de Língua Espanhola - UFRGS

Bom dia a todos/as, com a notícia que abalou o Brasil há exatamente uma semana: Sílvio Santos faleceu em 17/08, aos 93 anos. Alian Delon também faleceu, em 18/08, um grande ícone do cinema francês, aos 88 anos. Delon há tempos desejava morrer. Parece que iria, inclusive, tentar a eutanásia assistida, permitida na Suíça. Estava cansado, o corpo cansou-se também.

Aceito a morte, porque não tenho escolha, como disse a mãe da madrinha de um de meus irmãos: "Tenho que aceitar a morte, porque não tenho escolha". Mas confesso que já passei por tantas perdas, todas tristes, claro, e quando alguém morre só penso "não aguento mais". Sílvio, ao contrário de Delon, desejava viver. Viver era seu maior impulso. E a alegria dele!!! E bondade, que muitos estão comentando. O maior comunicador do país, por décadas. Fará muita falta! Seu sorriso, alegria e voz características! Me lembro de em julho alguém falar em uma carta e eu dizer imediatamente "E se você não acertar, quem ganha? A cartaaa!", como era o bordão de um de seus quadros.

Mas o título do artigo fala sobre alegria, que Sílvio proporcionava (ainda nesta semana vi uma de suas "pegadinhas"!), tristeza, pela sua passagem e hipocrisia.

Tristeza, ele preferiu que não sentissem. Disse, um dia, que não precisava ficar triste pela morte, pois voltaria muitas vezes mais.

Mas quanto a hipocrisia, bem... O nome dele era Senor Abravanel. Era descendente direto do grande sábio judeu Don Isaac Abravanel, falecido em 1508. Nunca esqueceu ou escondeu que era judeu. Seus pais vieram da Grécia e ele nasceu na Lapa, no Rio de Janeiro, em 1930. O que acontece é que, está na internet para quem quiser ver, a explicação de seu nome é: Don, em espanhol é o equivalente a "senhor". Como não poderiam dar o nome de "Senhor" à criança, optaram por algo parecido, Senor. Don Isaac Abravanel desempenhava várias funções na Corte da Espanha, no século XV. Porém os Reis Católicos, como são conhecidos Fernando e Isabel, em 1492 expulsaram todos os judeus da Espanha, mas disseram à Don Isaac "você pode se converter ao catolicismo e ficar". Mas ele respondeu "Não; para onde meu povo for, eu vou também". E então temos que muitos se converteram, para não morrer. E agora, temos 25% da Península Ibérica e de toda a América Latina, em uma pesquisa das universidades Pompeu Fabra, de Barcelona, e da University College London, do Reino Unido, que comprova que inúmeros sobrenomes como Costa, Silva, Rodrigues, Cardoso, Santos e muitos outros pertencem a descendentes de judeus, que não sabem disso.

Mas Sílvio Santos sabia e nunca negou suas origens. A hipocrisia de que falo é que no mundo de hoje o antissemitismo aumentou enormemente. Mesmo pessoas que dizem "judeus! Não me meto com eles!" são os mesmos que adoravam Sílvio Santos, "perdoando", pelo entretenimento que ele fornecia, o fato de que ele era Senor Abravanel, judeu, que foi enterrado em uma cerimônia judaica, no Cemitério Israelita do Butantã, em São Paulo.

Enfim, é só uma constatação, da prática comum de "dois pesos e duas medidas".

Bom fim de semana a todos/as, tomara que sem mais perdas!

Centro de Teresina: abandonado e desvalorizado

João Pedro Ayrimoraes Soares - Advogado e Escritor

Desde bastante tempo, sobretudo nos últimos três anos, temos observado e constatado, com grande surpresa e não menor tristeza, que a Zona Central de Teresina – inclusive nas imediações do Palácio do KARNAK e do TEATRO 4 DE SETEMBRO, na PRAÇA PEDRO II – está ficando, cada vez mais, desprotegida da fundamental Segurança Pública. Certamente, isso tem ocorrido, convenhamos, em decorrência da aludida e inegável falta/carência de policiamento ostensivo, obrigando os comerciantes, empresários e profissionais liberais, de há muito, estabelecidos e atuantes no Centro desta Capital – não suportando tantos furtos, roubos e assaltos, à falta de outra solução, para evitar repetidos prejuízos e até mesmo graves riscos de vida –, senão de abandonarem a multireferida Zona Central. No particular, a título de simples ilustração, temos informações, seguras e fidedignas, de que até na pequena Avenida Antonino Freire – que se estende, apenas, do adro da Igreja de São Benedito à referida Praça Pedro II –, diversos dos indicados profissionais já abandonaram os seus respectivos estabelecimentos/escritórios.

Além disso, impende ser acrescentado, por oportuno, que diversos prédios públicos, situados na Zona Central, se encontram desocupados e inteiramente abandonados, há muitos anos, dentre os quais, os do antigo Tribunal de Contas do Estado, dos Juizados Especiais, ao lado do Edifício-Sede dos Correios e Telégrafos, o da ex-Sede do Tribunal Regional do Trabalho, deste Estado, e o mais antigo e maior deles, onde funcionou, durante muitos anos o então, INPS, esquina da Praça João Luís Ferreira – o qual, ao que sabemos, se encontra invadido e ocupado por drogados e vândalos –, com sérios e graves riscos de desabamento, o que, convenhamos, se vier a acontecer, constituirá uma das mais injustificáveis e horripilantes tragédias de nossa Capital. Também se encontram desocupados e abandonados, diversos outros prédios públicos, espalhados por Teresina, entre os quais, não pode ser esquecido, aquele onde eram instaladas e funcionavam as Varas Trabalhistas, na Avenida Miguel Rosa, nas proximidades do Quartel do Corpo de Bombeiros.

Ademais disso, ao lado dos prédios públicos, inúmeros prédios, casas e terrenos particulares, se encontram, igualmente, abandonados e invadidos, na Zona Central, merecendo destacar, aqui, o do antigo CINE REX, na supracitada Praça Pedro II, o qual, finalmente e felizmente, acaba de ser decretado, pelo Governador do Estado, como de utilidade pública, para o fim de desapropriação, conforme notícia divulgada no Jornal O DIA, na sua edição de 05.08.24, na sua página 3.

Releva acrescentarmos, outrossim, e por não menos importante, que, o mencionado Jornal O DIA, ainda, na sua edição de 3/4 de agosto fluente, em manchetes de primeira página, destaca o seguinte: "SEGURANÇA NOTIFICA PROPRIETÁRIOS DE IMÓVEIS ABANDONADOS NO CENTRO – O objetivo da ação é identificar os espaços que estão sem uso para garantir que eles voltem a cumprir sua função social, foi o que afirmou o Secretário de Segurança Pública, Chico Lucas. Os imóveis oferecem riscos à população, seja por possibilidade de queda por problemas estruturais ou por uso de criminosos para cometerem atos ilícitos". Na correspondente Notícia, divulgada na página 3, da indicada edição, depois de afirmar que: "Centro de Teresina tem mais de 200 imóveis abandonados com risco estrutural". Informa, ainda, que, em entrevista concedida àquele Jornal: "Esse esvaziamento do Centro leva a outra preocupação: o aumento da insegurança naquela região. 'Observamos que essa desertificação tem contribuído para o aumento da sensação de insegurança, com muitos imóveis abandonados sendo ocupados por pessoas em situação de rua e utilizados para práticas criminosas. Esta situação afeta a circulação de consumidores e comerciantes, que se sentem inseguros', afirma Chico Lucas. – O secretário de Segurança reforça que a Operação Salubridade vem no sentido de contribuir para a revitalização do Centro de Teresina, alinhando-se a outras iniciativas que buscam tornar a área mais habitável e segura."

Muito embora, consideremos bastante oportuna e louvável a supramencionada operação Salubridade, deflagrada e comandada pela Secretaria de Segurança Pública, deste Estado, relativamente aos prédios e demais imóveis particulares abandonados, na Zona Centro desta Capital; estranhamos, sobremaneira, que nada tenha sido dito pelo atual Secretário de Segurança Pública, deste Estado, Dr. Chico Lucas, um dos mais competentes e atuantes auxiliares do Governador Rafael Fonteles, no que se refere, sobretudo, aos indicados prédios públicos, também, abandonados e invadidos há muitos anos, na referida zona central.

Por derradeiro, não podemos deixar de registrar, neste Artigo, que, em consequência mesmo do progressivo esvaziamento da Zona Central, de Teresina, estão cada vez mais desvalorizados os prédios e terrenos existentes no Centro desta Capital. Tanto isso é inegável que, a título de simples ilustração, temos pleno conhecimento de que o Prédio, no qual, durante muitos anos, foi locado ao Colégio VISÃO, situado na Rua Coelho Rodrigues, esquina com a Rua Gabriel Ferreira – inobstante a grande melhoria no calçamento e na iluminação pública, daquela área central –, há vários anos, as atuais proprietárias, daquele imóvel, estão tentando vendê-lo, com a intermediação de vários Corretores e Imobiliárias, não encontrando, até hoje, nenhuma proposta de compra, nem mesmo pelo valor por quanto aquele imóvel se encontra avaliado, pela PMT, de R$ 2.377.620,77 (dois milhões, trezentos e setenta e sete mil, seiscentos e vinte reais e setenta e sete centavos), para efeito de cobrança do correspondente IPTU, o qual, para este ano de 2024, é de R$ 27.159,24 (vinte e sete mil, cento e cinquenta e nove reais e vinte e quatro centavos). A persistir tão deplorável situação, a venda daquele imóvel, recebido de herança pelas suas atuais proprietárias, o produto de tal venda, ponderamos, somente servirá para pagamento dos diversos tributos, mormente IPTU e correspondente Taxa de Lixo, incidentes sobre o mesmo, o que não deixa de ser, convenhamos, por demais lamentável e, até mesmo, de todo surreal.

>>> FRASE DO DIA

Divulgação/Ccom

"A gente precisa fazer com que a tecnologia seja cada vez mais inclusiva e o melhor local para se preparar para as futuras mentes é na escola", **disse Gildário Lima, sócio da Tron.**

Líder em credibilidade

JORNAL O DIA - Desde 1951
ISSN 21772818

Rua Governador Artur de Vasconcelos, 131
CEP 64.000-450 • Teresina-PI

Valmir Miranda
Presidente

Tânia Carvalho Miranda
Diretora Adm Financeiro

Carivaldo Marques
Diretor Industrial

Sérgio Miranda
Diretor Executivo

Ithyara Borges
Editora-chefe

Nathalia Amaral
Chefe de redação

Telefones da Redação
86 2106-9941/ 9942/ 9947/ 9958
Email: jornal@portalodia.com

Publicidade
86 2106-9911/ 9919
Email: opec@jornalodia.com.br

Atendimento ao Assinante
86 2106-9944 / 86 9535-9211 whataspp
Email: assinatura@jornalodia.com.br

Representantes
São Paulo / Rio de Janeiro / Recife
J. O. PROPAGANDA E PUBLICIDADE LTDA (Plano Representação)
Rua Quirino Cardoso, 110 Vila Santa Maria / São Paulo
21 99994-8391

Brasília
LC Propaganda e Marketing
61. 99147-3805 / 61. 3443-0462
SIG QD 01, Lt 385 sala 215 - Ed Platinum Office
Brasília - DF

Fortaleza
NSA/Ce
Av. Santos Dumont1301/ Aldeota
85 98829-3149

ATLETAS OLÍMPICOS brasileiros são condecorados com medalha do Exército

[Campeões fazem parte do Programa Atletas de Alto Rendimento do Ministério da Defesa]

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva condecorou a judoca Beatriz Souza, campeã dos Jogos Olímpicos de Paris, com a Medalha Exército Brasileiro. Em cerimônia alusiva ao Dia do Soldado, nesta quinta-feira (22), em Brasília, Lula também entregou a homenagem ao judoca Guilherme Schmidt e à jogadora de vôlei de quadra Natália Araújo, que ganharam medalhas de bronze na competição, realizada em julho e agosto.

"É uma honra ser militar, é mais que um incentivo nas nossas vidas e nos ajuda a focar, simplesmente, no esporte", disse Beatriz após o evento. Ela, Guilherme e Natália fazem parte do Programa Atletas de Alto Rendimento, que é uma iniciativa de incentivo ao esporte nacional do Ministério da Defesa.

A seleção para integrar o programa é feita por editais de convocação, levando em consideração os resultados em competições nacionais e internacionais. Eles também passam por testes físicos e de saúde e devem estar aptos para cumprir as atividades militares.

Após a aprovação, os atletas passam a ser militares temporários por um período de até oito anos e a ter benefícios como apoio médico, fisioterapia, psicologia esportiva, nutricionista e acesso as instalações esportivas do Exército para treinamento. Apenas no Exército, 165 atletas de diversas modalidades recebem apoio, incluindo do boxe, natação, judô, pentatlo moderno, esgrima, tiro e atletismo.

A Medalha Exército Brasileiro é destinada a distinguir cidadãos que tenham praticado ações de destaque ou serviços relevantes em prol da Força. Outras autoridades e organizações civis e militares, nacionais e estrangeiras, também foram condecoradas hoje.

Em publicação na rede social X (antigo Twitter), o presidente Lula disse que tem "orgulho dos nossos atletas que lutaram com garra para trazer medalhas para o Brasil".

(Agência Brasil)

>>> DELEGAÇÃO

Paris 2024: Atletas brasileiros começam a chegar à Vila Paralímpica

Os primeiros atletas brasileiros chegaram nesta quarta-feira (21) à Vila Paralímpica, em Paris, quando falta uma semana para o início dos Jogos Paralímpicos, que serão disputados entre os dias 28 de agosto e 8 de setembro.

A primeira leva de esportistas do Brasil na Vila Paralímpica, no total de 75, são do remo, do tênis de mesa, do vôlei sentado, do tiro com arco, do halterofilismo e da bocha. A próxima modalidade a chegar ao espaço é o goalball, com doze atletas das seleções masculina e feminina no total. A previsão é que eles se acomodem no complexo na próxima quinta-feira (22). A entrada da delegação brasileira na Vila será feita de forma escalonada até o dia 30 de agosto, quando os esgrimistas se juntarão aos outros esportistas em Paris.

Na Vila Paralímpica os atletas brasileiros ficarão acomodados em dois prédios: o D10, com 64 apartamentos para hospedar 226 atletas, e o D11, com 44 apartamentos que comportarão 28 atletas.

"Cada vez que participo dos Jogos, vivo experiências diferentes. Essa é minha terceira participação e, quando entrei aqui, senti uma energia super-positiva. Acabei de chegar e já estou apaixonada. Estou sem palavras para descrever o cantinho do Brasil. Está tudo muito lindo. Será algo perfeito para nós", declarou Mariana D'Andrea, campeã paralímpica no halterofilismo nos Jogos de Tóquio.

Já o diretor de esportes de alto rendimento do Comitê Paralímpico Brasileiro (CPB), Jonas Freire, elogiou a estrutura preparada para os atletas paralímpicos às margens do Rio Sena: "O Comitê Organizador Local [LOC, na sigla inglês] e o Comitê Paralímpico Internacional [IPC] mostraram uma atenção especial à questão da acessibilidade desde o começo da estruturação do espaço. A Vila Paralímpica é totalmente acessível e dá total autonomia para as pessoas com deficiência".

(Agência Brasil)

Um Prego na Chuteira

Deusdeth Nunes - Garrincha

SALTO COM VARA

Meus amigos, a criatividade humana é pródiga em pulos e saltos. E com vara ou sem vara para pular ou enfiar, nem saltar ou até assaltar. O Thiago Braz que o jornal traz, pede apoio de frente para Moisezinho saltar pra frente e mais pra atrás.

Tanto faz ser de menos como de mais porque tanto fez como tanto faz. E navio descarrega na beira do cais. Mas, o nosso Thiago Braz vem lá de traz e pede apoio mais porque vai saltar com vara dura que pode envergar mais e não vai quebrar a ponta lá atrás dos pontos cardeais.

Se é salto com vara, muita gente quebra a cara quando cai no chão de cabeça pra baixo e sai dizendo que é macho.

E tem um detalhe importante. A vara deve ser consistente, uma vara dura pois pode haver varredura de vereadores em câmaras lentas dos âmbitos municipais. Mas, nosso herói é atleta mirim, dêste "tamanzim" é o Moisés da Silva e o Thiago Braz pede o apoio para ele, poder saltar com sua vara. Nosso Moisés é um rapaz esbelto como são nascidos de Curralinhos.

E vamos dar todo apoio ao Moisés do salto com vara onde tem muito fã super-ligado no Instagram.

Diz Thiago Braz que vê futuro nêsse cara. Êle, um profeta com lira de poeta procurando sua neta. E vamos que vamos mesmo porque nossa vida é um salto com vara...

NOSSA GENTE

Em mãos, a primeira revista noticiosa de Campo Maior, como ela mesma se intitula, Nossa Gente. Na capa, vem em primeiro a sua gente, com o Monsenhor Mateus, o Vigário. Em Segundo vem o Paulo para mandar VAR e a pessoa não vai.

O Valério abre com as Chaves as eleições é o poder do eleitor e o Pedro vem em Segundo para dizer: VAR! Ir mas ele sai do lugar e na mão é o telefone celular.

#CONVIDADOS CONFIRMADOS

Será no dia 28/8 a Festa de 27 Anos da LUCIENNE EM REVISTA e do meu Aniversário, no Recanto das Pitangas Eventos - by Maria Augusta Cunha e Erika Cunha Andrade na Rua Hugo Napoleão, 1964 - Fátima (Atrás da Medimagem Jockey). Convidados já confirmados Aparecida Pagliarini (Direto de São Paulo para a nossa Festa), Van Fernandes, Gilka Viana & Luiz Gonzaga Viana, Lavínia Brandão & Nelson Nery Costa, Joice Nunes Viana & José Neto, Regina Bezerra, Milena Tajra, Olívia Nogueira, Cristina Castelo Branco, Francisca Brito, Eugênia Lima, João Bruno Ribeiro, Kássia Regina Soares, Lisiane Mota, Honorina Paes Landim, Lúcia de Fátima, Conceição Bugija, Iraceara Soares, Lourdes Batista, Francisca Pereira, Josélia Dantas, Rosa Dantas, AZelita Melo, Poliana Melo, Kátia Cristina, Gracinha Monteiro, Claudete Monteiro & Francisco Monteiro, Fontenele Brito, Gilson Vasconcelos & Zuíta Vasconcelos, Magnólia Soares de Macedo, Gorete Leal, Regina Oliveira Rodrigues, Ludmilla Santana, Lúcia Amorim, Naty Silveira, Neide Medeiros, Júlia Moita, Francisco Santos, Lucicleide Sampaio, Marília Veras Bona, Vanize Lemos, Aline Moreira, Rosinha Rufino, Aline Ribeiro, Elaynne Cristina Abreu & Dr. Jesus Abreu, Zeneide Alves, Judson Corado, Regina Marques, Alda Caddah, Lusani Moura, Jayanna Rackell Moura Soares, Lucicleide Pereira Belo, Neythânya Barbosa, Maria Do Carmo Berdard, Rackel Meneses, Jamilla Chaves, Drª Terezinha Santos, Ângela Canuto, Lizete Dias, Joilza Leitão, Arlene Mesquita, Eliane Nogueira, Vera Lobão, Bena Moura Santos, Marinalda Oliveira, Amélia Tereza Fonseca, Núbia Rosa, Simone Castro, Renato Berger, Alexandre Rangel Correia, José Nunes Filho, Adriana Lemos, Clemilda Bandeira & Érico Nunes, Ângela Farias, Eliene Carneiro, Gliceryanne Carneiro, Alexsandra Diniz, Carla Morgana Denardin, Valeria Chaib & João Carlos Siqueira Filho, Bené Lages, Geri Gabriel, Luiza Sá, Joice Fenelon, Jordana Fenelon, Rosa Daniele, Alice Mota, Gina Castelo Branco, Elisângela Ferreira dos Santos, Raquel Vilar, Conceição Araújo, Conceição Carcará, Socorro Castelo Branco & Raulino Filho, Jerriane Medeiros, Dr. Carlos Tajra & Rafella Vitale, Marie Farias, Jordana Guerra, vereadores - Teresinha Medeiros, Renato Berger e Aluísio Sampaio, deputado Marden Meneses & Mariel Oliveira, etc. Em breve mais confirmações de convidados e detalhes do evento e das parcerias. Imperdível. Chics!!!

#PHYSIODERMUS PARABÉNS PARA A QUERIDA ANIVERSARIANTE DO DIA 22/8; DRª JOICE FENELON!!! LINDA & CHICS!!!

#DIADEVISITA UM CLICK DO QUERIDO AMIGO NELSON NERY COSTA - QUE É ADVOGADO, DEFENSOR PÚBLICO DE CATEGORIA ESPECIAL, PROFESSOR, ESCRITOR E FOI ELEITO, POR UNANIMIDADE, PRESIDENTE DO CONSELHO ESTADUAL DE CULTURA DO PIAUÍ (CEC), RECEBENDO EM MÃOS O CONVITE DE 27 ANOS DA LUCIENNE EM REVISTA, COM FESTA NO DIA 28/8, NO @RECANTODASPITANGASEVENTOS. CHICS!!!

#DIADEVISITA - UM CLICK DO MEU QUERIDO AMIGO DEPUTADO MARDEN MENEZES, QUE RECEBEU EM MÃOS NO SEU GABINETE NA ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO PIAUÍ O CONVITE DA NOSSA FESTA DE 27 ANOS DA LUCIENNE EM REVISTA, NO DIA 28/8, NO RECANTO DAS PITANGAS EVENTOS. CHICS!!!

#DIADEVISITA - ENTREGANDO O CONVITE DA FESTA DE 27 ANOS DA LUCIENNE EM REVISTA, PARA O QUERIDO AMIGO MAGNO PIRES ALVES FILHO - PERTENCE À ACADEMIA PIAUIENSE DE LETRAS DO PIAUÍ E À ACADEMIA DE LETRAS DO VALE DO LONGÁ, E ATUALMENTE É DIRETOR GERAL DO INSTITUTO DE ÁGUAS DO PIAUÍ – IAEPI, QUE APROVEITOU A VISITA PARA APRESENTAR O SEU LIVRO. CHICS!!!

#DIADEVISITA - ENTREGANDO EM MÃOS O CONVITE DA FESTA DE 27 ANOS DA LUCIENNE EM REVISTA NO DIA 28/8, NO RECANTO DAS PITANGAS EVENTOS PARA O ADVOGADO: PRESIDENTE DA OAB/P- BY CELSO BARROS COELHO NETO. CHICS!!!

#PARABÉNS PARA A QUERIDA EMPRESÁRIA A ANIVERSARIANTE DO DIA 22/8; PAULIENE MESQUITA!!! LINDA & CHICS!!!

#GRANFCLUBE - UM CLICK DA QUERIDA PRESIDENTE DO GRANF CLUBE DE TERESINA - MYRIAN CHAIB DEMES DE CASTRO, CONVIDADA PARA A NOSSA FESTA DE 27 ANOS DA LUCIENNE EM REVISTA. CHICS!!!

#ANIVERSÁRIO - PARABÉNS PARA A QUERIDA GILVANA RODRIGUES GAYOSO FREITAS, QUE COMEMORA HOJE (23) O SEU ANIVERSÁRIO COM AMIGAS EM ANIMADA TARDE EM UM RESTAURANTE BADALADO. CHICS!!!

#27ANOS

Será no dia 28/8 a Festa de 27 Anos da LUCIENNE EM REVISTA e do meu Aniversário, no Recanto das Pitangas Eventos - by Maria Augusta Cunha e Erika Cunha Andrade na Rua Hugo Napoleão, 1964 - Fátima (Atrás da MedImagem Jockey). Imperdível. Chics!!!

#FLORES

As Flores da Floricultura Li - by Alcênia Mendes, vai florir a nossa Festa de 27 Anos da LUCIENNE EM REVISTA, no dia 278, no Recanto das Pitangas Eventos. Chics!!!

#BOLO

O delicioso e belíssimo Bolo será das queridas empresárias Zezita Ribeiro e Cinthya Ribeiro. Chics!!!

#ATRAÇÕES

Da nossa Festa de 27 Anos da LUCIENNE EM REVISTA e do meu Aniversário, no Recanto das Pitangas Eventos, será da cantora Lisiane Dinamite e Dj Ítalo do Sax. Imperdível!!!

EmDia

A IMPORTÂNCIA DA LITERATURA clássica na formação do repertório cultural

[Clássicos são livros que desafiam a uma maior concentração, gerando autoconhecimento]

Isabela Lopes
Repórter

A literatura clássica tem uma grande relevância, não somente por fazer parte da nossa cultura, como também por ter uma relação direta na formação do repertório cultural do indivíduo. Ao longo dos anos, muitas obras, comumente lidas em sala de aula ou cobradas em vestibulares, foram dando lugar para outros textos mais contemporâneos.

Jovens das gerações Z (2000 a 2010) e Alpha (a partir de 2010 até o momento) dificilmente já leram ou ouviram falar de livros como Memórias Póstumas de Brás Cubas, um romance escrito por Machado de Assis, em 1880, ou Ilíada e A Odisseia, de Homero. Recentemente, esses e outros títulos voltaram a ser procurados após serem divulgados por influenciadores nas redes sociais. Uma oportunidade para os mais jovens lerem clássicos da literatura e ampliarem seus repertórios culturais.

Segundo o professor de Literatura, Wanderson Lima, livros clássicos são aqueles que conseguem desafiar gerações, permitindo que as pessoas encontrem respostas fundamentais. Essas obras vão desde clássicos que nunca oscilam, como Ilíada e A Odisseia, de Homero, e outros que fazem sucesso por um determinado período e se tornam uma obra de culto, mas não tão lida.

"Quem se desafia a ler 'Os Sertões', de Euclides da Cunha, vai encontrar respostas para questões essenciais da condição humana. Percebemos que não há mais uma busca espontânea pela leitura dos clássicos, pois existem outras plataformas concorrentes, que oferecem altas doses de dopamina sem pouco esforço. A leitura dessas obras exige muito [devido uma linguagem mais rebuscada] e, como as pessoas estão muito pragmáticas, vão atrás de diversões que sejam mais elementares", cita o professor.

Há algumas décadas, muitos desses clássicos literários eram cobrados em provas de vestibulares, algo que foi sendo retirado do conteúdo programático e, atualmente, quase não se vê referência dessas obras. Para Wanderson Lima, essas obras não desapareceram, elas passaram a alimentar outras plataformas narrativas, como filmes e jogos de videogame.

"Ao longo dos anos, mudamos o modo das nossas avaliações, como o Enem, usando citações de obras mais clássicas com as contemporâneas, não existindo mais aquela lista de livros específicos para o aluno ler, pois, hoje, o interesse é por todos os assuntos. Mesmo essas avaliações não cobrando especificamente essas obras clássicas, elas cobram habilidades de leitura e, quem não leu esses clássicos, provavelmente não terá essas habilidades", enfatiza.

O jovem Tarcísio Vilarinho Gomes de Oliveira Filho (17) cursa o 3º Ano do Ensino Médio e conta que sempre gostou de ler e de escrever. Suas áreas preferidas são Linguagens e Humanas, com uma atenção maior para Literatura e História, e são livros com viés clássico e histórico que ele seleciona para ler.

"A rotina do 3º Ano e dos estudos para o vestibular me tomam quase todo o tempo que tenho, então não é mais como antes, mas ainda consigo dedicar de duas a três horas do dia aos livros. Dentre os que mais gostei então: Madame Bovary; Vidas Secas; Os sertões; O triste fim de Policarpo Quaresma e Dom Casmurro", comenta.

"Tive grande incentivo do meu avô, que foi um grande intelectual. O desejo de me espelhar em meus avós, intelectualmente falando, foi um grande fator influenciador. A influência da minha mãe veio pelo lado clássico, e a do meu pai, pelo lado histórico, a junção de ambos resultou no meu gosto específico por livros com essas duas características, mas, desde pequeno, sempre fui apaixonado pelas ciências humanas e das linguagens", complementa o estudante.

>>> TECNOLOGIA AFETA CONCENTRAÇÃO DE CRIANÇAS E ADOLESCENTES

Para o professor, muitas pessoas não entendem certas referências, comuns em filmes, seriados e telenovelas, porque não leram esses clássicos essenciais. O que nada implica dizer que essas obras não merecem ser lidas. Um dos argumentos que justificam o afastamento dos jovens da literatura clássica é a fragmentação devido à revolução tecnológica.

"É como se o aparelho cognitivo dessa nova geração fosse produzido para que crianças e adolescentes tivessem uma menor concentração demorada, e isso tem preocupado os professores. Temos uma geração que não consegue manter a concentração em filmes com mais de 1 hora, ou textos com mais de um parágrafo, ou página. A sociedade precisa conscientizar e educar os jovens e as crianças para não passarem o dia todo nas redes sociais, para que eles não fiquem com essa incapacidade na concentração demorada. É um processo que, quanto mais cedo começar, melhores serão os resultados e benefícios", explica o professor de Literatura, Wanderson Lima.

Além do aspecto relacionado ao aprendizado, há também uma abordagem profilática desses clássicos, uma vez que são obras que reensinam essa nova geração a retomar a capacidade de concentração demorada.

"Não conheço outra atividade de longa duração que eduque tanto como a leitura de obras clássicas. Se a pessoa é incapaz de manter uma concentração demorada, ela também não pratica o autoconhecimento e, quando isso não ocorre, acaba sendo vítima de apelos publicitários e de diversões banais. Nunca vivemos uma época em que o autoconhecimento é tão necessário como nessa geração atual. Precisamos nos desligar da tecnologia e passar um tempo sem fazer nada, praticando esse autoconhecimento", ressalta Wanderson Lima.

(Isabela Lopes)

Welson Oliveira

welsonsousa@hotmail.com

NOVA LEI COMPLEMENTAR LIMITA INELEGIBILIDADE A CASOS COM DANO AO ERÁRIO: MUDANÇAS E DESAFIOS PARA AS ELEIÇÕES DE 2024

As eleições municipais de 2024 serão marcadas por uma série de mudanças trazidas pela Lei Complementar nº 184/2021, que alterou a Lei Complementar nº 64/90, conhecida como Lei das Inelegibilidades, introduzindo critérios mais restritos para a aplicação da inelegibilidade, o que poderá ter um impacto significativo no cenário eleitoral em todo o Brasil.

Antes da promulgação da LC n° 184/2021, o artigo 1º, inciso I, alínea 'g', da LC 64/1990 estabelecia que eram inelegíveis aqueles que tivessem suas contas rejeitadas por irregularidade insanável que configurasse ato doloso de improbidade administrativa, por decisão irrecorrível do órgão competente. Oportuno frisar que a competência para julgar as contas dos gestores públicos sempre coube aos Tribunais de Contas, responsáveis por emitir pareceres prévios, e às Câmaras Municipais, que proferem a decisão final.

Assim, a principal mudança trazida pela LC nº 184/2021 foi a introdução do § 4º-A ao artigo 1º da LC 64/1990, normatizando que a hipótese de inelegibilidade não mais se aplica aos gestores cujas contas foram julgadas irregulares, porém sem imputação de débito, sendo, portanto, sancionados exclusivamente com o pagamento de multa. Em outras palavras, a partir de agora, a inelegibilidade só ocorrerá se houver um prejuízo efetivo ao erário, acompanhado da imputação de débito ao gestor.

Essa alteração legislativa tem como objetivo evitar a aplicação desproporcional da inelegibilidade em situações onde, apesar de haver irregularidades na gestão pública, não ocorreu efetivo dano ao patrimônio público. Com isso, gestores que, por exemplo, cometeram irregularidades meramente formais ou administrativas, mas que não resultaram em prejuízo financeiro ao erário público, não mais serão considerados como inelegíveis.

Esse novo parâmetro legal representa uma significativa flexibilização, alinhada à ideia de que a inelegibilidade deve ser aplicada com base na gravidade do ato e nos danos causados ao erário.

No entanto, é importante mencionar que a questão da retroatividade dessa norma ainda não foi totalmente definida, isso porque a LC nº 184/2021 não menciona expressamente se suas disposições podem ser aplicadas retroativamente a atos praticados antes de sua entrada em vigor.

Isso porque o princípio da irretroatividade das leis, consagrado pela Constituição Federal, impede que novas leis prejudiquem direitos adquiridos, atos jurídicos perfeitos ou a coisa julgada. Nesse cenário, a aplicação da LC 184/2021 a situações anteriores ao exercício de 2021 permanece incerta, aguardando uma definição mais clara por parte dos tribunais superiores.

Dessa forma, temos uma significativa mudança advinda da LC 184/2021, que restringiu a aplicação da inelegibilidade apenas aos casos em que há efetivo dano ao erário e imputação de débito.

O novo paradigma poderá alterar o cenário eleitoral, excluindo da inelegibilidade gestores que cometeram irregularidades formais sem prejuízo financeiro. Porém, a questão da retroatividade da nova lei ainda precisa ser esclarecida judicialmente, deixando em aberto a sua aplicabilidade a fatos anteriores à sua promulgação.

BAIXA UMIDADE do ar gera alerta em 170 cidades do Piauí

[As cidades piauienses em alerta ficam localizadas nas regiões Sudeste, Centro-Norte, Sudoeste e Norte]

Emelly Alves
Repórter

No Piauí, o período mais quente do ano ainda não começou, mas as altas temperaturas já começam a ser sentidas em diversas regiões do estado. A partir desta sexta-feira (23), 174 cidades entraram em alerta para baixa umidade relativa do ar. É o que aponta um aviso emitido pelo Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet).

As cidades piauienses em alerta ficam localizadas nas regiões Sudeste, Centro-Norte, Sudoeste e Norte Piauiense. Nestes locais, a umidade pode variar entre 20% e 20%. O comunicado é válido até as 21h de amanhã.

É recomendado a quem vive nestas regiões beber bastante líquido, evitar desgaste físico nas horas mais secas, evitar exposição ao sol nas horas mais quentes do dia, sobretudo entre as 10h e às 16h, e, em caso de emergência, acionar a Defesa Civil pelo número 199 ou o Corpo de Bombeiros pelo número 193.

ALERTA ATINGE OUTRAS REGIÕES DO PAÍS E GERA PREOCUPAÇÕES

A baixa umidade tem gerado preocupações em diversas regiões brasileiras, não apenas no Piauí. Estados como Pará, Tocantins, Maranhão, Ceará, Mato Grosso, Goiás, Espírito Santo, São Paulo, Minas Gerais, Paraná, Pernambuco, Bahia, Distrito Federal, Rio de Janeiro, Amazonas, Rondônia e Roraima estão enfrentando alertas semelhantes.

A situação tem sido agravada pelas queimadas na Amazônia e no Pantanal. As queimadas, impulsionadas principalmente por práticas agrícolas e desmatamento, têm gerado grandes focos de poluição atmosférica. No último mês, cidades de todo o Brasil têm sofrido com a qualidade do ar comprometida devido à fumaça.

Em Manaus, por exemplo, a Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) recomendou o uso de máscaras com sistema de filtragem especial (N95 ou PFF2) devido ao "período crítico de exposição à fumaça". Porto Velho, em Rondônia, também registrou uma das piores qualidades de ar do país, com o aeroporto local tendo que fechar devido à baixa visibilidade causada pela fumaça.

O impacto das queimadas não se limita às regiões próximas aos focos. Recentemente, Porto Alegre e outras cidades do Sul do Brasil também têm sentido os efeitos da poluição atmosférica. Imagens de satélite da Administração Oceânica e Atmosférica Nacional dos EUA (NOAA) e da NASA mostram a fumaça se espalhando desde o Norte do Brasil e da Bolívia para regiões do Paraguai, Argentina e outros estados brasileiros.

>>> CIDADES DO PIAUÍ NA LISTA DO INMET

1. Acauã
2. Agricolândia
3. Água Branca
4. Alagoinha do Piauí
5. Alegrete do Piauí
6. Alto Longá
7. Alvorada do Gurguéia
8. Amarante
9. Angical do Piauí
10. Anísio de Abreu
11. Antônio Almeida
12. Aroazes
13. Aroeiras do Itaim
14. Arraial
15. Assunção do Piauí
16. Avelino Lopes
17. Baixa Grande do Ribeiro
18. Barra D'Alcântara
19. Barreiras do Piauí
20. Barro Duro
21. Bela Vista do Piauí
22. Belém do Piauí
23. Beneditinos
24. Bertolínia
25. Betânia do Piauí
26. Bocaina
27. Bom Jesus
28. Bonfim do Piauí
29. Brejo do Piauí
30. Cajazeiras do Piauí
31. Caldeirão Grande do Piauí
32. Campinas do Piauí
33. Campo Alegre do Fidalgo
34. Campo Grande do Piauí
35. Canavieira
36. Canto do Buriti
37. Capitão Gervásio Oliveira
38. Caracol
39. Caridade do Piauí
40. Castelo do Piauí
41. Colônia do Gurguéia
42. Colônia do Piauí
43. Conceição do Canindé
44. Coronel José Dias
45. Corrente
46. Cristalândia do Piauí
47. Cristino Castro
48. Curimatá
49. Currais
50. Curralinhos
51. Curral Novo do Piauí
52. Demerval Lobão
53. Dirceu Arcoverde
54. Dom Expedito Lopes
55. Dom Inocêncio
56. Elesbão Veloso
57. Eliseu Martins
58. Fartura do Piauí
59. Flores do Piauí
60. Floresta do Piauí
61. Floriano
62. Francinópolis
63. Francisco Ayres
64. Francisco Macedo
65. Francisco Santos
66. Fronteiras
67. Geminiano
68. Gilbués
69. Guadalupe
70. Guaribas
71. Hugo Napoleão
72. Inhuma
73. Ipiranga do Piauí
74. Isaías Coelho
75. Itainópolis
76. Itaueira
77. Jacobina do Piauí
78. Jaicós
79. Jardim do Mulato
80. Jerumenha
81. João Costa
82. Júlio Borges
83. Jurema
84. Lagoa do Barro do Piauí
85. Lagoa do Piauí
86. Lagoa do Sítio
87. Lagoinha do Piauí
88. Landri Sales
89. Manoel Emídio
90. Marcolândia
91. Marcos Parente
92. Massapê do Piauí
93. Miguel Leão
94. Monsenhor Gil
95. Monsenhor Hipólito
96. Monte Alegre do Piauí
97. Morro Cabeça no Tempo
98. Nazaré do Piauí
99. Nazária
100. Nova Santa Rita
101. Novo Oriente do Piauí
102. Novo Santo Antônio
103. Oeiras
104. Olho D'Água do Piauí
105. Padre Marcos
106. Paes Landim
107. Pajeú do Piauí
108. Palmeira do Piauí
109. Palmeirais
110. Paquetá
111. Parnaguá
112. Passagem Franca do Piauí
113. Patos do Piauí
114. Pau D'Arco do Piauí
115. Paulistana
116. Pavussu
117. Pedro Laurentino
118. Picos
119. Pimenteiras
120. Pio IX
121. Porto Alegre do Piauí
122. Prata do Piauí
123. Queimada Nova
124. Redenção do Gurguéia
125. Regeneração
126. Riacho Frio
127. Ribeira do Piauí
128. Ribeiro Gonçalves
129. Rio Grande do Piauí
130. Santa Cruz do Piauí
131. Santa Cruz dos Milagres
132. Santa Filomena
133. Santa Luz
134. Santana do Piauí
135. Santa Rosa do Piauí
136. Santo Antônio de Lisboa
137. Santo Antônio dos Milagres
138. Santo Inácio do Piauí
139. São Braz do Piauí
140. São Félix do Piauí
141. São Francisco de Assis do Piauí
142. São Francisco do Piauí
143. São Gonçalo do Gurguéia
144. São Gonçalo do Piauí
145. São João da Canabrava
146. São João da Serra
147. São João da Varjota
148. São João do Piauí
149. São José do Peixe
150. São José do Piauí
151. São Julião
152. São Lourenço do Piauí
153. São Luis do Piauí
154. São Miguel da Baixa Grande
155. São Miguel do Fidalgo
156. São Miguel do Tapuio
157. São Pedro do Piauí
158. São Raimundo Nonato
159. Sebastião Barros
160. Sebastião Leal
161. Simões
162. Simplício Mendes
163. Socorro do Piauí
164. Sussuapara
165. Tamboril do Piauí
166. Tanque do Piauí
167. Teresina
168. Uruçuí
169. Valença do Piauí
170. Várzea Branca
171. Várzea Grande
172. Vera Mendes
173. Vila Nova do Piauí
174. Wall Ferraz

JCF EMPREENDIMENTOS S.A.
CNPJ nº 06.031.780/0001-13
NIRE 22.3.0001409-9

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA A SER REALIZADA EM 29 DE AGOSTO DE 2024

Na qualidade de acionista da **JCF EMPREENDIMENTOS S.A.**, companhia fechada, registrada no CNPJ sob o nº 06.031.780/0001-13, sediada na Rua João Cabral, nº 607, Centro, Teresina – PI, CEP 64000-030 ("Companhia"), a Sra. Claudia Maria Macedo Claudino ("Acionista"), devidamente legitimada nos termos do art. 123, parágrafo único, alínea 'b', da Lei Federal nº 6.404/1976, convoca os demais acionistas da Companhia a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária ("AGO"), para fins do art. 132, da Lei Federal nº 6.404/1976, a realizar-se, em primeira convocação, às 16:30 hrs do dia 29 de agosto de 2024, e, em segunda convocação, às 16:30 hrs do dia 03 de setembro de 2024, nos termos do art. 124, parágrafo primeiro, inciso I, da Lei Federal nº 6.404/1976, na modalidade exclusivamente digital, por meio da plataforma Microsoft Teams, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias constantes da Ordem do Dia:

(i) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, acompanhadas do relatório da administração, do relatório dos auditores independentes e do parecer do conselho fiscal, todos relativos ao exercício social encerrado em 31.12.2023;
(ii) Deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição de dividendos;
(iii) Deliberar sobre a eleição dos membros do Conselho de Administração da Companhia;
(iv) Fixar a remuneração dos administradores da Companhia;
(v) Deliberar, nos termos do art. 161, § 2º, da Lei 6.404/76, sobre a instalação do Conselho Fiscal da Companhia para o exercício social de 2024;
(vi) Deliberar, nos termos do art. 161, § 4º, alínea 'a', sobre a eleição em separado de um membro efetivo e seu respectivo suplente para o Conselho Fiscal da Companhia (se instalado); e
(vii) Deliberar sobre a eleição dos demais membros efetivos e suplentes para o Conselho Fiscal da Companhia (se instalado).

Para participar da Assembleia virtualmente, o acionista deverá notificar a Acionista por meio do endereço eletrônico claudino@machadomeyer.com.br e rcsilva@machadomeyer.com.br, e solicitando seu acesso ao sistema eletrônico pelo qual se realizará a Assembleia, até 24 horas antes da data prevista ("Cadastro").

Para que os representantes legais ou procuradores dos acionistas possam participar da Assembleia, deverão encaminhar, no mesmo prazo e por meio dos mesmos endereços eletrônicos utilizados para o Cadastro, cópias dos seguintes documentos: **(i)** documento hábil de identidade do acionista ou de seu representante e do procurador; e **(ii)** instrumento de procuração, devidamente regularizado na forma da lei.

Validada sua condição e a regularidade dos documentos, o acionista e/ou seu representante legal estarão autorizados a participar da Assembleia por meio do link. Seu acesso à conferência será liberado na data e horário para qual a Assembleia foi convocada.

Teresina, 21 de agosto de 2024.

Cláudia Maria de Macêdo Claudino

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PIAUÍ
AVISO DE LICITAÇÃO
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO nº 90034/2024
MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO

O Tribunal Regional Eleitoral do Piauí, por intermédio de seu Pregoeiro, torna público que está recebendo documentação e proposta para a licitação em epígrafe, na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, cujo objeto é a contratação de empresa especializada na prestação de serviços continuados de vigilância armada e operadores de monitoramento de CFTV para o TRE-PI. Horário, data e local para recebimento da documentação e proposta: até as 08h29 – horário de Brasília – do dia 06 setembro de 2024, no sítio **www.gov.br/compras./pt-br** O edital já está disponível no PNCP e no sítio **www.tre-pi.jus.br**. Outras informações poderão ser prestadas pelo Pregoeiro e sua Equipe de Apoio, no horário das 07h00 às 14h00, pelo telefone (86) 2107.9765 ou pelo endereço eletrônico **cpl@tre-pi.jus.br**.

Edílson Francisco Rodrigues
Pregoeiro

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PIAUÍ - COMARCA DE TERESINA
SERVENTIA EXTRA JUDICIAL DO 1º OFICIO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS 2ª ZONA
NOTAS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E PESSOA JURÍDICA - CNS - 07.965-7
CNPJ: 06.718.175/0001-15
Bela: Maria Elizabeth Paiva e Silva Muller

EDITAL DE CITAÇÃO

EDITAL DE CITAÇÃO DOS EVENTUAIS INTERESSADOS, SEUS CONJUGES, E INCERTOS E NÃO SABIDOS COM PRAZO DE 15 DIAS

O Tabelião da Serventia Extrajudicial do 1º Oficio de Notas e Registro de Imóveis de Teresina-PI, na forma da Lei, por título e nomeação legal.

FAZ SABER a todos quantos virem o presente **EDITAL** a ser publicado em Teresina-PI, ou dele conhecimento tiverem que pelo presente **CITA – OS EVENTUAIS INTERESSADOS, SEUS CONJUGES, E INCERTOS E NÃO SABIDOS, com prazo de 15 (quinze) dias**, para que os mesmos, se tiverem interesse, se manifestem sobre os termos do Usucapião Extrajudicial na modalidade **USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIO**, que tem como usucapiente **JOSÉ BENERVAL DE OLIVEIRA,** brasileiro, portador do RG nº 234.699-SSP/PI, CPF nº 105.690.573-53, email: benerval@uol.com.br e sua companheira RITA MARIA DA ROCHA SANTIAGO, brasileira, portadora do RG nº 364.743-SSP/PI, CPF nº 184.783.363-20, conviventes em união estável, no regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua Heli Castelo Branco, nº 1275, Bairro Morada do Sol, Teresina-PI, para que **podendo contestá-la no prazo de 15 (quinze dias),** que começará em cartório após a publicação, tendo como objeto do Usucapião Extrajudicial: o domínio útil de um lote de terreno situado na Quadra 38, série poente da Avenida Miguel Rosa, bairro Pio XII, zona sul de Teresina-PI, inscrita no IPTU: 417.955-2, medindo de frente: 3,55m limitando-se com a série poente da Avenida Miguel Rosa; fundo: 18,40m, limitando-se com Josiel Jerônimo e Silva; l. esquerdo: 17,10m+0,33m+8,90m, limitando-se com Reginaldo Vieira da Silva e Lucia Helena Souza Lima de Lacerda; l. direito: 23,00m+14,40m+3,40m, limitando-se com José Beneval de Oliveira e parte do terreno de D. B. Oliveira Imóveis Ltda, área total de 137,26m2 e perímetro de 89,08m. Ficando citados OS EVENTUAIS INTERESSADOS, SEUS CONJUGES, nos termos do Art.8 da Lei 8935 Lei dos Cartórios, Art.216-A da Lei de Registros Públicos, Art. 2282 do Provimento Estadual da CGJ/TJPI nr. 62/2024, na forma do art. 257, III, do CPC, Art. 2269. do Provimento Estadual da CGJ/TJPI nr. 62/2024, para que ninguém no futuro não possa alegar ignorância e que chegue ao conhecimento dos interessados, manda expedir o presente edital, que será publicado em jornal de grande circulação. **Ficam advertidos os citados, que a não apresentação de impugnação no prazo previsto neste artigo implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião.** E CUMPRA-SE dado e passado e passado nesta cidade e comarca de Teresina, capital do estado do Piauí, aos 22(vinte) dias do mês de agosto de dois mil e vinte e quatro (22/08/2024). Eu, Lucimary de Oliveira Cunha, Tabeliã Substituta, digitei e subscrevi.

TERESINA(PI), 22 de agosto de 2024.

SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO 1º OFÍCIO
Notas-Registro de Imóveis 2ª Zona
Lucimary de Oliveira Borges Damasceno
Tabeliã - substituta
Teresina - Piauí

A operadora HUMANA ASSISTÊNCIA MÉDICA LTDA, com registro na ANS sob o nº 35.751-1, diante da obrigação legal contida no inciso II, parágrafo único, art. 13, da Lei nº 9656/98 e na Súmula nº 28/2015-ANS, bem como ainda, em face das tentativas sem sucesso de notificação pessoal, vem, por meio do presente Edital, NOTIFICAR os beneficiários abaixo listados para que, no prazo máximo de 10 (dez) dias, a contar desta publicação, regularizem a situação de seu plano de saúde, garantindo, assim, a manutenção dos serviços contratados, podendo, para tanto, comparecer à sede da empresa, situada na Avenida Frei Serafim, 2155, Centro - Teresina/PI, de segunda a sexta, horário comercial. A não regularização da situação contratual no prazo acima conferido acarretará na adoção das medidas previstas na legislação supramencionada. A HUMANA aproveita o ensejo para ressaltar o prazer em tê-los como clientes, desejando que esta relação permaneça firme e duradoura.

CONTRATO:PIHSPJ46852 CNPJ:408404790001;CONTRATO:432916 CNPJ:28678863000 1;CONTRATO:PIHSPJ63405 CNPJ:49157169000 1;CONTRATO:MD5006756 CNPJ:28004205000 1;CONTRATO:MD5007273 CNPJ:33626608000 1;CONTRATO:MD5007327 CNPJ:457404350001;CONTRATO:MD5006933 CNPJ:144035550001;

EDITAL DE LOTEAMENTO

Oswaldo Lima Almendra Filho, Oficial de registro do 1º Ofício de Parnaíba-PI, na forma da lei, faz público:

Para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto no Artigo 19 parágrafo 3º, da Lei 6.766 de 19.12.1979, que **BIO INVEST IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA LTDA**, Pessoa jurídica de direito privado, Sociedade Empresária Ltda, Portadora do CNPJ nº 27.871.951/0001-92, representada neste por seu sócio Administrador **Everardo Leal De Abreu,** Brasileiro, solteiro, empresário, Portador da Cédula de Identidade nº.2166294 SSP-PI e CPF nº.009.914.693-21, com endereço empresarial localizado na Rua Desembargador Pires de Castro (Zona norte) nº. 489, Sala 05, Bairro Centro, CEP: 64.000-390 em Teresina-PI, depositou neste Serviço Registral, o projeto, memoriais e demais documentos relativos aos imóveis de sua propriedade, composto de 8 quadras do Loteamento Praiamar, quadras 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69 e 70, com área total de 37.120,00m², localizado na Avenida Portinho, s/n, em Parnaíba-PI, constantes nas matrículas n.º 38.619, 38.620, 38.621, 38.622, 38.623, 38.624, 38.625 e 38.626 à ficha 01, do livro de Registro Geral nº 02 deste Serviço Registral. Apresenta a Rerratificação parcial do Loteamento Praiamar, sendo a área total de intervenção de 45.000,00m², na qual abrange as 8 quadras acima citadas, atualmente cada quadra com área de 4.680,00m² e 12 lotes em cada uma delas, onde, após serem reloteadas, cada quadra passa a ter 4.640,00m² e cada uma delas com 28 lotes; o sistema viário constante no seu Projeto Urbanístico — PU de Rerratificação parcial em sua área de intervenção, abrange do atual sistema viário do Loteamento uma área de 7.560,00m², com a nova proposta de disposição das quadras acima citadas, o sistema viário passa a ter uma área atual de 7.880,00m².

Havendo impugnações, estas deverão ser apresentadas a este Serviço Registral, durante o horário de expediente, no prazo de quinze dias, contados a partir da terceira e última publicação neste jornal, e, não havendo, será feito de imediato o registro solicitado.

Parnaíba, 19/08/2024.

Canal 1

Flávio Ricco

(Divulgação)

O SBT, AGORA SEM SILVIO SANTOS, SEGUE SENDO O MESMO SBT

No meio TV e mesmo fora dele, a pergunta "o que será do SBT depois de Silvio Santos?", sempre existiu e foi entendida de forma natural, porque mesmo antes do início das suas operações em 19 de agosto de 1981, tudo sempre funcionou em torno da figura dele. E não só como principal nome da sua programação, mas por ser a última palavra em praticamente tudo.

Se o apresentador, durante quase toda a vida, nunca deixou de ser reconhecido pelo seu sucesso, em muitas oportunidades o seu lado executivo foi contestado e alvo de críticas. Ou porque mexia demais na grade ou por ideias que, na maioria das ocasiões, ninguém sabia no que ia dar.

O fato é que a longevidade, os 43 anos de existência completados e um lugar cativo entre as três principais redes do país, comprovam um número de acertos amplamente positivo.

E o agora? A "bola de cristal" ainda não voltou do conserto, mas tudo indica que, a curto e médio prazos, nada irá se alterar em relação ao que já vem acontecendo desde o ano passado ou a partir do instante em que Daniela Beyruti assumiu a direção-geral dos trabalhos.

Mais que impressão, verifica-se que o SBT, depois de ter parado no tempo, voltou a andar e conta com boas perspectivas de crescimento. É tocar o trabalho.

NOVIDADE

Neste sábado, 19h, a CNN Brasil tem a estreia de "O Ponto", programa voltado à análise dos principais temas do cenário político e econômico, com apresentação de Clarissa Oliveira.

Ao lado dela, o analista de política Pedro Venceslau e a jornalista Isabel Mega, diretamente de Brasília.

DE FATO E DE DIREITO

Ignácio Iglesias assumiu oficialmente a Direção Artística do Grupo Bandeirantes, que fica "sob o guarda-chuva da Direção de Conteúdo", conduzida por Rodolfo Schneider. Assim, Fernanda Ortiz vai tocar interinamente o "Melhor da Noite", além de continuar à frente da Direção de Produção do Grupo.

ENTRA E SAI (1)

Durou apenas cinco meses a passagem de Tiago Maranhão pela Vibra, braço digital da Band, responsável pelo conteúdo do BandPlay, YouTube, Facebook e demais plataformas, além de desenvolver programas originais com foco em Esporte, Jornalismo e Entretenimento. Um período bem curto, principalmente se comparado aos seus nove anos de trajetória na Globo.

ENTRA E SAI (2)

Levantamento realizado pela coluna indica que Tiago Maranhão, experiente jornalista, encontrou pouco espaço para aplicar suas ideias e propostas, optando por pedir desligamento.

Daí o comentário nos interiores da Vibra, de que lá a inteligência artificial segue priorizada em detrimento da inteligência emocional. Epa, epa, epa!

O QUE MUDA?

Custe o que custar, o dever do jornalista é informar, fazendo sempre prevalecer a verdade, mesmo um pouco fora de moda atualmente.

Porém, o que acrescenta na vida de alguém ficar divulgando a causa da morte de algumas pessoas, especialmente artistas? Fora a dor que provoca, interessa pra quem? Assim foi agora com o Nahim, como antes aconteceu com o Gugu e tantos outros. Cada um é cada um, mas, né?

BOM DE VER

A Rede TV! já teve fases muito boas e outras nem tanto, porém, este seu atual momento parece de um dos melhores, entre pés no chão e vontade de acertar. O trabalho da Andrea Dallevo e Renata Braga tem que ser reconhecido e incentivado. Tudo no começo ainda e muito o que fazer, mas existe boa intenção e a casa está muito mais em ordem.

HORÓSCOPO

Áries
Você vai ser mais sério do que de costume e sentirá necessidade de se concentrar no que é realmente importante. Não tenha medo de mostrar o seu talento para improvisar.

Touro
Não hesite em dar a sua opinião. Você vai ser realista, como sempre. Você está involuntariamente pressionando demais. Você precisa de muito exercício e descanso, por isso pratique um esporte.

Gêmeos
A primavera está em seu coração. Deixe-se levar pelos seus sentimentos. Você terá uma melhor chance de olhar para si mesmo. Um toque de egoísmo será favorável, você ainda precisa de descanso.

Câncer
Você vai ter menos paciência com relação aos desejos dos outros, mas se mudar de rumo, você irá evitar conflitos! Você está mostrando maior realismo e sente a necessidade de descansar, que é o que o médico ordenou.

Leão
Não se preocupe muito com as coisas que você não pode fazer nada a respeito - você está pronto para realmente viver, para aproveitar ao máximo a vida. Respire mais profundamente, isso vai lhe ajudar a encontrar a calma.

Virgem
A sinceridade de suas propostas fará com que você ganhe apoio das pessoas ao seu redor e você será capaz de defender sua causa com muita força. Você terá a necessária autoconfiança para obrigações.

Libra
Você não tem tempo para ficar para trás, você precisa agir rapidamente! Afaste-se de correntes de ar e variações de temperatura. Você precisa dormir mais.

Escorpião
Você vai achar fácil se expressar claramente e agora é a hora de resolver um mal-entendido entre as pessoas que o rodeiam. Vocês estão começando a sentir uma harmonia e serenidade.

Sagitário
Você será capaz de se expressar de forma espontânea e com mais liberdade. Não perca esta oportunidade. Sua vida amorosa vai dominar e equilibrar seus níveis de energia. Mostre-se como você é, juntamente com necessidades reais.

Capricórnio
Não tente levar os problemas do mundo em seus ombros. É este realmente o seu papel na vida? Seus níveis de energia estão melhorando e você vai achar fácil canalizá-los de forma construtiva em longo prazo.

Aquário
Você está mais orgulhoso do que nunca por manter suas promessas e ficará satisfeito com si mesmo e suas ações hoje. Não passe horas falando sobre problemas de saúde com algumas pessoas.

Peixes
Sua crença em suas próprias ideias faz com que você seja teimoso, mas no caminho certo! Isto o levará a algumas discussões interessantes. Os comentários que você está empreendendo são um sinal positivo, mas isso cansa mais do que você imagina.

1º Serventia Extrajudicial de Registro de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas e Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas - 1º Zona

Parnaíba - PI, 19 de agosto de 2024.

Prezados (as) Senhores (as),

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, por meio do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Parnaíba-PI, torna público, para conhecimento das partes interessadas, que tendo em vista que a credora não possui mais endereços para notificar os (as) Sres. (as) **ALEX FERDINAND PEREIRA COSTA, CPF nº 757.***.***-68** e **EULALIANA BORGES DE MOURA D COSTA, CPF nº 011.***.***-90** devedores do contrato habitacional nº **144441443300**, referente a purga da mora no valor de **R$ 8.717,97** (oito mil, setecentos e dezessete reais e noventa e sete centavos), notificação registrada no Livro B de Títulos e Documentos, sob nº 26423; **SUSANA DE LIMA COSTA, CPF nº 002.***.***-19,** devedora do contrato habitacional nº **855551068982**, referente a purga da mora no valor de **R$ 3.437,92** (três mil, quatrocentos e trinta e sete reais e noventa e dois centavos), notificação registrada no Livro B de Títulos e Documentos, sob nº 26424; **JEANE PEREIRA DA SILVA, CPF nº 478.***.***-87,** devedora do contrato habitacional **155551119704**, referente a purga da mora no valor de **R$ 6.702,81** (seis mil, setecentos e dois reais e oitenta e um centavos), notificação registrada no Livro B de Títulos e Documentos, sob nº 26425; **FIRMO JOSE NOGUEIRA DOS SANTOS, CPF nº 005.***.***-07,** devedor (a) do contrato habitacional nº **144441963187**, referente a purga da mora no valor de **R$ 4.912,27** (quatro mil, novecentos e doze reais e vinte e sete centavos), notificação registrada no Livro B de Títulos e Documentos, sob nº 26426, o que impossibilita o contato pessoal, fica os (as) mesmos (as) convocados (as) para, no prazo de 15 dias úteis, a contar da presente publicação, contatar a Serventia Extrajudicial, por meio do endereço eletrônico (selos@cartorioalmendra.com.br) ou comparecer presencialmente no endereço físico (Rua Marquês do Herval, Centro, nº 528, Parnaíba-PI) para tratar de assunto relacionado com o contrato habitacional, ficando ciente desde já que o não atendimento à presente notificação no prazo fixado, caracteriza situação de inadimplência perante os credores, ensejando a adoção das medidas administrativas e judiciais cabíveis. Informamos ainda que o processo terá continuidade independentemente do comparecimento dos mesmos.

Oswaldo Lima Almendra Filho
Oficial do Registro de Imóveis do 1º Ofício
Neydianne Julisse Silva Sipaúba
Oficial Substituta no Impedimento Ocasional e Legal do Titular do Tabelião 1º Ofício Parnaíba-PI

1º Serventia Extrajudicial de Registro de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas e Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas - 1º Zona

Parnaíba-PI, 19 de agosto de 2024.

Prezado (a) Senhor (a)

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, por meio do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Parnaíba-PI, torna público, para conhecimento das partes interessadas, que tendo em vista que a credora não possui mais endereços para notificar os (as) Sres. (as) **FRANCISCA HEUBI PEREIRA DE OLIVEIRA, CPF nº 002.***.***-94,** devedor (a) do contrato habitacional nº **800300001744**, referente a purga da mora no valor de **R$ 4.084,80** (quatro mil, oitenta e quatro reais e oitenta centavos), notificação registrada no Livro B de Títulos e Documentos, sob nº 26427; **ANDREZZA ELZA DE LIMA SOUZA, CPF nº 025.***.***-76,** devedora do contrato habitacional nº **855550972217**, referente a purga da mora no valor de **R$ 2.213,34** (dois mil, duzentos e treze reais e trinta e quatro centavos), notificação registrada no Livro B de Títulos e Documentos, sob nº 26428; **ANTONIO JOSE GONÇALVES PORTELA, CPF nº 600.***.***-19,** devedor (a) do contrato habitacional nº **844441449811**, referente a purga da mora no valor de **R$ 1.961,12** (um mil, novecentos e sessenta e um reais e doze centavos centavos), notificação registrada no Livro B de Títulos e Documentos, sob nº 26429; **SILVIA TEREZA CUNHA BITTENCOURT, CPF nº 271.***.***-20 e ADERSON JOSE BITTENCOURT, CPF nº 855551554257,** devedores do contrato habitacional **844441491673**, referente a purga da mora no valor de **R$ 1.847,59** (um mil, oitocentos e quarenta e sete e cinquenta e nove centavos), notificação registrada no Livro B de Títulos e Documentos, sob nº 26430, o que impossibilita o contato pessoal, fica os (as) mesmos (as) convocados (as) para, no prazo de 15 dias úteis, a contar da presente publicação, contatar a Serventia Extrajudicial, por meio do endereço eletrônico (selos@cartorioalmendra.com.br) ou comparecer presencialmente no endereço físico (Rua Marquês do Herval, Centro, nº 528, Parnaíba-PI) para tratar de assunto relacionado com o contrato habitacional, ficando ciente desde já que o não atendimento à presente notificação no prazo fixado, caracteriza situação de inadimplência perante os credores, ensejando a adoção das medidas administrativas e judiciais cabíveis. Informamos ainda que o processo terá continuidade independentemente do comparecimento dos mesmos.

Oswaldo Lima Almendra Filho
Oficial do Registro de Imóveis do 1º Ofício
Neydianne Julisse Silva Sipaúba
Oficial Substituta no Impedimento Ocasional e Legal do Titular do Tabelião 1º Ofício Parnaíba - PI

SOCIMOL – INDÚSTRIA DE COLCHÕES E MÓVEIS S.A.
CNPJ nº 06.751.564/0001-42
NIRE 22.3.0001393-9

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA A SER REALIZADA EM 30 DE AGOSTO DE 2024

Na qualidade de acionista da **SOCIMOL – INDÚSTRIA DE COLCHÕES E MÓVEIS S.A.**, companhia fechada, registrada no CNPJ sob o nº 06.751.564/0001-42, sediada na Avenida Pedro Freitas, nº 4000, Tabuleta, Teresina – PI, CEP 64.018-000 ("Companhia"), a Sra. Claudia Maria Macedo Claudino ("Acionista"), devidamente legitimada nos termos do art. 123, parágrafo único, alínea 'b', da Lei Federal nº 6.404/1976, convoca os demais acionistas da Companhia a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária ("AGO"), para fins do art. 132, da Lei Federal nº 6.404/1976, a realizar-se, em primeira convocação, às 10:30 hrs do dia 30 de agosto de 2024, e, em segunda convocação, às 10:30 hrs do dia 04 de setembro de 2024, nos termos do art. 124, parágrafo primeiro, inciso I, da Lei Federal nº 6.404/1976, na modalidade exclusivamente digital, por meio da plataforma Microsoft Teams, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias constantes da Ordem do Dia:

(i) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, acompanhadas do relatório da administração, do relatório dos auditores independentes e do parecer do conselho fiscal, todos relativos ao exercício social encerrado em 31.12.2023;
(ii) Deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição de dividendos;
(iii) Deliberar sobre a eleição dos membros do Conselho de Administração da Companhia;
(iv) Fixar a remuneração dos administradores da Companhia;
(v) Deliberar, nos termos do art. 161, § 2º, da Lei 6.404/76, sobre a instalação do Conselho Fiscal da Companhia para o exercício social de 2024;
(vi) Deliberar, nos termos do art. 161, § 4º, alínea 'a', sobre a eleição em separado de um membro efetivo e seu respectivo suplente para o Conselho Fiscal da Companhia (se instalado); e
(vii) Deliberar sobre a eleição dos demais membros efetivos e suplentes para o Conselho Fiscal da Companhia (se instalado).

Para participar da Assembleia virtualmente, o acionista deverá notificar a Acionista por meio do endereço eletrônico claudino@machadomeyer.com.br e rcsilva@machadomeyer.com.br, e solicitando seu acesso ao sistema eletrônico pelo qual se realizará a Assembleia, até 24 horas antes da data prevista ("Cadastro").

Para que os representantes legais ou procuradores dos acionistas possam participar da Assembleia, deverão encaminhar, no mesmo prazo e por meio dos mesmos endereços eletrônicos utilizados para o Cadastro, cópias dos seguintes documentos: **(i)** documento hábil de identidade do acionista ou de seu representante e do procurador; e **(ii)** instrumento de procuração, devidamente regularizado na forma da lei.

Validada sua condição e a regularidade dos documentos, o acionista e/ou seu representante legal estarão autorizados a participar da Assembleia por meio do link. Seu acesso à conferência será liberado na data e horário para qual a Assembleia foi convocada.

Teresina, 22 de agosto de 2024.

Cláudia Maria de Macêdo Claudino

POLÍCIA MILITAR	190	DETRAN	154	ELETROBRÁS	0800 086 0800	CENTRAL DE FLAGRANTES	3216-5038	PMT	3215-3132	SDU LESTE	3215-7874
PRF	191	DEFESA CIVIL	199	AGESPISA	0800 086 3888	HEMOPI	0800 285 4909	SDU CENTRO/NORTE	3215-7460	STRANS	3122-7600
SAMU	192	POLÍCIA CIVIL	3216 5225	AEROPORTO	3133-6270	ALCOÓLICOS ANÔNIMOS	3221-8112	SDU SUL	3215-7660	BPTRAN	3216-1266
BOMBEIROS	193	IML	3216-5208	RODOVIÁRIA	3229-9047	ALÔ TRABALHO (SRTE/PI)	0800 285 0101	SDU SUDESTE	3215-7855	ZOONOSES	3215-9143

IMÓVEIS

VENDEMOS - Casas, apartamentos, prédios, salas comerciais, terrenos no centro e bairros, propriedades e fazendas rurais, sítios, chácaras, etc. Fale com LAGES, Creci 08-PI, Fones: 86 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan. Escritório Rua Des. Mota, 695/ Monte Castelo. Prédio próprio. Plantão sábado e feriado.

CASA/VENDA

LESTE

LAGES VENDE - Casa moderna, térreo 1º andar, 2 suites, 3 quartos, 02 wc, sala de estar, sala/ copa, cozinha, área de serviços, garagem ampla, varanda ampla, terreno 30x45mts, área construída 375m2, lado sombra. Av. Kennedy prox. Rua Elias Torres. Valor R$ 2.300.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Casa moderna, uma suite, 03 quartos, 02 wc, sala, copa/cozinha, garagem, área construída 160m2 terreno 10x30m, próximo Av. Sen Area Leão e Rua José Sinimbu, lado sombra. Necessita reforma. Valor R$ 400.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Casa moderna, 04 quartos, guarda roupas embutido, 02 wc, sala, cozinha, varanda, terraço, térreo, 1º andar, terreno 18x36mts, área construída 340m2, área de serviço, piscina apenas concretada, falta terminar, garagem ampla para 10 carros, Rua Wilson após a UFPI, bairro Ininga. Promoção R$ 700.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE- Casa moderna na planta, em fase de acabamento, próx. a faculdade UNINOVAFAPI, morada do sol, 3 suites, sala, cozinha, terraço, área de serviço, 5 vagas de garagem, espaço gourmet, com piscina e churrasqueira, área de academia. Tr.: 86 99510-5767

VENDE- Casa no Morada do Sol, medindo 15x38 com 3 suites, sala, cozinha, terraço, 6 vagas de garagem, próx. Uninovafapi. Valor R$ 800 mil. Tr.: 86 98866-2542 [74127]

VENDE-SE - Casa próx. UFPI com 5 suites, 5 salas, cozinha, 3 wc. dispensa, terraço suspenso, área de serviço completa e quintal. Terreno 20x30, área construída 470m2, excelente com ponto comercial. Tr. 86 99981-2204/ 99993-2099

NORTE

VENDE - Casa na Av. Pref. Freitas Neto, nº 17/ Vila Mocambinho, med. 3x22m, área construída 132,40m2, área total do terreno 150m2, com 3 quartos, 2 wc, cozinha, no fundo tem 2 quitinetes. Tr.: 86 98811-7144/ 99555-2392. Valor R$ 150 mil

VENDE - Casa no bairro Marquês, medindo 10x10, próx. a três universidades, imóvel participular. Tr.: 86 99425-7770 [207779]

VENDE-SE - Casa Residencial Jacinta Andrade na grande Santa Maria da Codipi, terreno 10x20 (murado), 01 banheiro, 02 quartos, sala, cozinha, garagem ampla para 03 carros, quintal amplo. Próx. mercado, BPO, Creche e a Escola Estadual Corina Machado. Tr.: 86 98812-0819/ 99978-7776. [f.22/205517]

VENDE-SE - 02 casas na Rua João Cabral, 1295 Centro norte. Tr.: 86 3218-3498

CENTRO SUL

LAGES VENDE- Casa casa moderna, uma suite, 04 quartos, 03 wc, sala, copa/cozinha, sala estar, varanda, garagem ampla para 4 carros, construção de 1ª qualidade, forrada de convreto, atura do piso para laje 3,30m, área construida 345m2, terreno 21x34,50n, lado sombra, próprio clínica ou escaritório comercial. Rua Taumaturgo azevedo, próx. cetro médico. Valor R$ 1.500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Casa moderna, forrada de concreto, uma suite, 02 quartos, 02 wc, escritório, sala ampla, sala de jantar, cozinha, garagem ampla para 6 carros e mais, Kitinete no fundo, área de serviço, terreno 14x32mts, área construção 250m2. Rua 13 de maio/centro sul, antes da Ac. Joaquim Ribeiro. Valor R$ 600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

CENTRO NORTE

LAGES VENDE- Casa moderna, forrada de concreto, 01 suite, 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha ampla, garagem ampla, terreno 11,50x40mts, área construída 320m2, Rua Areolino de Abreu próx. Rua Area Leão e Praça Fripisa, centro norte. Valor R$ 550 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

SUDESTE

LAGES VENDE- Casa moderna no Grande Dirceu com uma suite, 01 quarto, 01 wc, copa/ cozinha, terraço, garagem, antiga Rua 14, hoje Rua Iraneide Evangelista de Sá, próximo creche Cintia Medeiros. Valor R$ 160.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

SUL

LAGES VENDE- Casa moderna, forrada de concreto, 01 suite, 02 quartos, 01 wc, copa, cozinha, sala de estar, garagem ampla, terreno 13x27m, área const. 160m2, jardim. Necessita de reforma. Rua Goiás, próx. Assoc. Médicos, lado sombra. bairro Ilhotas. Valor R$ 400.000,00Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Casa 01 suite, 02 quartos, 01 wc, sala, copa, cozinha, garagem, amplo quintal, etc. Av. Pedro Freitas, após Av. Nações Unidas e Centro Administrativo. Valor R$ 300 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

VENDE-SE OU TROCA - Casa no bairro Lourival Parente com 3 quartos, sendo um suite e garagem. Tr.: 86 99826-1223 [196528]

LAGES VENDE - Casa com 5 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, quinta, área cimentada, lado sombra, terreno 10x40m, área 400m2, área construída 300m2 , Rua Félix Pacheco, 1511 sul centro prox. Karnak. Valor R$ 500.000,00 Próprio apra clínica, escritório, pousada. Compre imóvel no Centro e economize combustível e tempo. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

TIMON

LAGES VENDE- Duas casas, 02 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, area cada casa 50m2 e a 3ª casa necessita de reforma em terreno 10x50m, Rua Firmino Gonçalves Pedreira, próx. Av. Piauí a 70mts. Valor total R$ 200 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE - Casa em Timon e ALUGO salas na Av. Miguel Rosa. Alugamos Galpões no Distrito Industrial Tr.: 86 99946-4656 [75677]

VENDE- Casa nova em Timon-Ma, e alugo galpões no Distrito Industrial e sala na Avenida Miguel Roa. Tratar com Carmelita, 86 99439-1855/ 99946-4656 [74782]

LUIZ CORREIA

LAGES VENDE- Casa 03 quartos, 02 wc, garagem, terreno 12x20m, área construção100m2, próx. Centro Comercial de Luis Correia, Av. Dep. João Pinto, próx. Praia. Valor R$ 250 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

JOSÉ DE FREITAS

LAGES VENDE- 02 casas em terreno 12x30m, murado, lado sombra, Rua Catolé, próx. Rua 7 de setembro, a uma quadra para ônibus, próx. Posto de gasolina e galpão, bairro Sucos de Uva em José de Freitas. Cada casa R$ 60.000,00 . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Hermano. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

APARTAMENTO / VENDA

SUL

LAGES VENDE - Apartament o uma suite, 02 quartos, 01 wc, sala, copa / cozinha, área construída 70m2, 1º andar, garagem para um carro, condominio Confiança, próx, Albertão. Oportunidade R$ 170.000,00. . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

NORTE

LAGES VENDE - Prédio residencial com 04 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, sala de estar, garagem, jardim, etc. Próprio para residencia, clínica, etc. Rua Alvaro Mendes, 2021 esquina com Rua Magalhães Filho, centro norte, próx. Av. Frei Serafim, terreno 13,25x40mts. Valor R$ 1.000.000,00 e terreno ligado, casa 10x26,50m, área 265m2 murado, lado sombra, Rua magalhães Filho. Valor R$ 500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754

VENDE - Apartamento no Cond Afranio Nunes, próx. a Maternidade Santa Fé, 03 quartos, 01 suite com varanda e garagem com cobertura. Tr.:86 99986-8166

LESTE

LAGES VENDE - Apartamento 03 quartos, sendo uma suite, 2 wc social, armários embutidos em 2 dormitórios e banheiros com espelhos, sala grande, área de erviço, dispensa, energia solar, gerador, salão de festas, 2 vagas garagem, condomínio Dom Severino, área const 123m2, Av. Rio Poti entre Av. Dom Severino e Homero C Branco, próx. Carvalho Super. Valor R$ 700 mil. cond R$ 750,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Apartamento 04 suites, 01 quarto, 01 wc, sala, copa, área serviço, varanda, área construída 150m2, térreo e 1º andar, forrada concreto, Rua Mato Grosso/sul, próx. Rua Santa Luzia, recém construída. Construção de 1ª qualidade. Valor R$ 300 mil. E uma casa residencial com 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, garagem, terraço, área construida 120m2. Terreno da casa e apartamento 10x40m. Av. Ferroviária, próx. Rua Goiás e Rua Santa Luzia/Ilhotas. Oportunidade R$ 200 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI.

VENDE-SE - Ágio de apartamento com elevador no Reserva Green Park Tr.: 86 99400-0492 Marcel

CASA ALUGUEL

CENTRO SUL

ALUGA OU VENDE - uma casa no bairro Vermelha prox. a Strans, seminova, muro alto, portão grande com 2 quartos, sala ampla, banheiro social, dispensa, copa cozinha, toda na cerâmica, portas e janelas gradeadas, lavanderia, banheiro e serviços externos. Terreno 10 X 32, Valor: R$ 800,00 mensal. Tratar: 869.9512-8228 [76239]

LAGES ALUGA- Casa 02 quartos, 02 wc, sala estar, copa, cozinha, garagem, caixa água, quintal, Rua Anisio de Abreu, 779, centro sul, próx a Rua Santa Luzia, antes da Av. José dos Santos e Silva, centro sul. Morar no centro você economiza gasolina e tempo. Próximo das clínicas. Valor R$ 1.600,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI.

LUIZ CORREIA

ALUGA-SE OU VENDE - Casa com 04 quartos, sendo 2 suítes, sala, cozinha, banheiro social, cerca elétrica, piscina, garagem para 4 carros, ótima localização. Valor aluguel para final de semana: R$ 800,00 Tr.: 86 99972-4681

APARTAMENTO ALUGUEL

TERRENOS

LESTE

LAGES VENDE - Terreno 13x30mts, murado, Rua João Emílio Falcão, 150 próx. Av. Raul Lopes, Ininga. Valor R$ 420.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Terreno 30x30mts, lado murado, água, luz em frente, lado sombra, Rua Odílio Ramos, a 3 quadras da Av. João XXIII, churrascaria Maresia, lado da sombra. Valor R$ 400 mil. Loteamento Gurupy. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Terreno 12x30mts parte murado, no calçamento, água e luz, Rua Dep. Alberto Luz, lado sombra, Gurupi,. Valor R$ 140 mil Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

VENDO Terreno próximo à Cacimba Velha medindo 2,5 ha na beira do asfalto. Contato 99989-7344.

LAGES VENDE - Terreno urbano Rua 07, Lote 6 Quadra N, Lote. Claudio Pacheco II, lado sombra 10x30m, no calçamento, águam luz, próx. depósito gás Ultraagaz e apartamento. Valor R$ 60 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Terreno 04 lotes 12x30mts, 1.440m2, calçamento, água e luz, lado sombra lot. Jacinta, BR 316 km 8, entrada a esquerda, a 4 quadra Rua Major Ricardo Moura, 5530 a 5560; tudo R$ 300.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI.

VENDO - Terreno na Av. Homero Castelo Branco ao lado do Pão de Açúcar, medindo 29,5 x 105 de fundo com medidads iguais. Tr.: 86 98172-3322 Luis Américo [74747]

VENDE- Terreno na Av. Homero Castelo Branco ao lado do Pão de Açúcar, medindo 29,5 x 105 de fundo com medidas iguais, Tr.: 86 98172-3322 Luis

SUDESTE

LAGES VENDE- Quadra terreno urbano Quadra J, 80x80x90x60mts, área 7.075.42m2, loteamento São Raimundo, próximo BR 343/ Dirceu, próx. garagem empresa Guanabara, próprio Conj. Residencial, de casas e apartamentos, no calçamento, Valor R$ 1.500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE-SE Terreno próximo no Loteamento Santana, Teresina-PI, med 100m de frente x 200m de fundos. Localização privilegiada, por trás da água Ouro da Mina a 200m da avenida principal. Bom para morar, sítio ou condominio. Mais de 150 mangueiras de espécie variadas e poço tubular. Tr.: 86 98811-0111/ 98811-0707 Pinheiro [71113]

SUL

LAGES VENDE - Terreno parte murado, 50x315x284x50mts, área 14.900m2, avenida Celso Pinheiro, sul, próximo Ponte Av. Gil Martins, próprio para conjunto, casas residenciais e apartamentos, etc. Valor R$ 3.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno 12x30mts, Rua Nenem Pereira, próximo BR 316 à esquerda 3 quadras, calçamento, etc. Valor R$ 40.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE-SE terreno no Lot. Porto Alegre, área habitada com 1800mt, com 3 frentes toda murada, plana, ruas calçadas com água, luz, internet e etc. Ótimo para industria, metalúrgica, deposito, oficina, garagem, cond. Residência e etc. Contato: 86. 9.9512-8228 [75979]

LAGES VENDE- Terreno med 49,00x38,40x 35,00x4,30x32,50x14,00x40,50m, área total 1.799,18mts. Rua Santa Catarina esquina com a Rua Teresandro Paz, sul centro, próprio para Cond de apartametno ou empresa comercial para fins comerciais, etc. Valor R$ 1.500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno murado, às margens asfalto Av. Henry Wall de Caravalho, Distrito Industrial, 59,00x104,15x137,91x18,00x16,76m, área 4.271,95m2, próprio para lojas comercial e industrial, etc. Após Ceasa, após Terminal ônibus, ligado escola do SESI. Valor R$ 2.600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno urbano 180x60mts área 10.800m2, Av. Pref. Wall Ferraz, 12999/ Sul, esquina com 4 ruas, às margens asfalto na BR 316 km 8, bairro Santo Antonio, todo murado, piscina, 02 poços tubulares, Água de Teresina, sítio diversas fruteiras, casa de alvenaria e churrascaria. Necessitando de Reforma geral. Próprio para lojas, indústrias e outras atividades comerciais. Valor R$ 5.000.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99483-3517/ 98167/8258 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Terreno 03 lotes de 31x30m, Lot. Santa Cruz, após conj. Residencial Morada Nova, a 3 quadras, próx. apartametno Const. Bonsucesso com água e luz em frente. Valor R$ 90.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno urbano, uma gleba de terras, Av. Milton Brandão, med 115,00 x 256,16 x 141 x 223,6,mts, área de 3.09ha, às margens asfalto, ligado subestação da Agespisa, própria para empresa de ônibus, indústria, loteamento urbano ou investimento. Valor R$ 1.700.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - 13 lotes de terrenos urbano, no calçamento, água e luz, lado da sombra, área 5.040m2, esquina, faztendo frente para 3 ruas. Rua Major Ricardo Moura, esquina Rua Jornalista Lívio Belo e Rua Ministro João Paulo Veloso, lotemaneto Jacinta, próx. BR 316, Empresa Volvo à esquerda a 4 quadra, própria para conjunto de casas residenciais ou empresa de Ônibus ou outras atividades. Valor R$ 800.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno no bairro Bela Vista, parte murado 23x44x41x12m, área 743m2 na Rua dos Montes, 3883próx. parada final dos ônibus. Valor R$ 70 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI

BARRAS - PI

LAGES VENDE - 07 lotes de terreno urbano no calçamento, medindo 10x35, 70x35, área 2.450mts, própio para conjunto de casas residencial, ou colégio, etc, Rua São José na cidade de Barras-Pi, bairro Fátima, próx. Balão. Valor R$ 350.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI

DEMERVAL LOBÃO

VENDE-SE -Loteamentos - cidades de Demerval Lobão, Mons Gil e Água Branca Tr.: 86 99826-1223

JOSÉ DE FREITAS-PI

VENDE- SE Terreno 15x30m no Centro de Jose de Freitas, 2 lado muradi, rua pavimentada em paralelepípedo, área residencial. Valor R$ 50 mil Tr.: 86 99411-9888 [73436]

LUIS CORREIA - PI

VENDE - SE ou TROCA - Terreno 30x15 em Luis Correia, próximo a Praia do Coqueiro, Loteamento Sol e mar. Valor R$ 65 mil. Tr.: 86 99986-1819 Mauro [73678]

TERRENOS, FAZENDAS, SÍTIOS e CHÁCARAS

LAGES VENDE - Propriedade ruraç 450.00,00ha, terra plana, mata, baixões, carnaubal, campo, própria criar e plantar, 70% terras próprias plantar, energia, várzea, riacho temporário \à 6km da cidade José de Freitas/Rodovia Cabeceiras-Pi, próximo asfalto à 200mts, à direita. Valor R$ 2.250.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Propriedade rural área 250.00,00, terras planas, mata própria plantar milho, arroz, campo, carnaubal, várzea, riacho temporário. Após José de Freitas/ Rodovia Cidade Cabeceiras/Pi, 6km estrada piçarrada, próximo asfalto à 200mts à direita, onde inicia, propriedade a 6km de Jospé de Freitas, a 60km de Teresina-Pi. Aproveite essa oferta. Energia em frente e ônibus. Valor R$ 1.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Propriedade rural 100.00,00ha, mata baixões, carnaubais, várzea, campo. Valor R$ 700.000,00 e Loteamento rural a partir 100x1.000mts, área 10.00,00 valor R$ 70.000,00 terras planas própria criar e plantar, após José de Freitas Rodovia Cabeceiras-Pi a 4km para asfalto, entrada à direita, estrada Piçarrada a 200mts, localidade Boa Viagem, a 60km de Teresina. . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Chácara, área 7.05.00ha, cercada, sítio com diversas fruteiras, côco da praia, laranja e outros tipos de frutas, poço tubular vazão 30.000litros por hora, caixa dágua 5.000l, sistema de irrigação, galpão de granja, 100 aves de galinhas, casa de campo moderna recém construída, área de 300mts, uma suite, 02 quartos, 01 wc, forrado PVC, 03 ar condicionado, geladeiras e demais utensílios. Energia trifásica, casa de caseiro, 03 quartos, 01 wc, 03 tanques para peixes, e outra benfeitoria, BR Timon - Caxias, km 22 próximo asfalto 2km. Valor R$ 500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Propriedade 604.00,00ha, terras planas, mata, campo, chapada, várzea, olho dágua perene corrente, próprio para criar e plantar, após Altos, estrada piçarrada, próximo localidade Jatobá e Prata, a esquerda, a 23km para Altos-Pi, a 60km de Teresina, energia próxima. Valor R$ 1.208.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Terreno urbano Rua 07, Lote 6 Quadra N, Lote. Claudio Pacheco II, lado sombra 10x30m, no calçamento, águam luz, próx. depósito gás Ultragaz e apartamento. Valor R$ 60 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Propriedade 406.00ha, terras planas, mata, chapada, campo às margens Rio Berlenga, energia em frente, próprio plantar e criar, após Passagem Franca-Pi, 5km na BR 316 em frente Grupo Escolar, entrada à esquerda, após Rio Dantas à esquerda, a 23km para a margem do asfalto, a 128km de Teresina-Pi. Valor R$ 300 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE - Terreno rural 10.00ha, terra plana, mata, muita madeira, BR 343 Altos/Pi, km 18 entrada a direita 12km, ônibus e energia passa na frente, Loteamento São Félix. Valor R$ 90.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE - Propriedade rural, 182x713,61x238,60x157mts às margens Rio Poti 17.50,00hs, estrada da Alegria, após fábrica asfalto Eturb, próximo zona urbana, margens asfalto, parte murado à 7km de Teresina, localidade Alegria, mina de seixo e areia grossa. Valor R$ 2.500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 650.00,00ha, terra plana e serra plana. Própria para plantio de arroz, milho, mandioca, própria criar gado e ovelha, vários olho dágua perene, BR 316 km 90 na cidade de Barro Duro/Pi, próx asfalto a 14km. Valor R$ 975.000,00 ntão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08P

LAGES VENDE- Propriedade 7.000.00,00 ha, todo cercado, 800ha, plantado de carpim braquiarão e bombaça, poço tubular equipado, bomba e motor a óleo, às margens Rio São Nicolau, corta ao meio a propriedade, no limite, duas sede, casa moderna recém construída e casa de vaqueiro, 05 olho dágua perene e corrente, curral 40x40 com brete e outras benfeitorias, feita recente, município Santa Cruz do Piauí, BR 316 a 180km de Teresina. Preço de oportunidade, R$ 12.600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Propriedade com projeto, área distocada sendo 700ha e plantado soja, licença do IBAMA, área 5.200.00,00 cercada, várias divisões, 02 poços tubular jorrante, 400ha carpim, 02 poços tubular, energia, 02 motor e bomba, acessórios, vários bebedouros para gados, curral com coxeiras, brete e balança. Margem do Rio Sambito e vários riachos, e outras benfeitorias. BR 316 Teresina / Aroazes/ Valença/ Pimenteiras-Pi, à 217 km Teresina. Venda da propriedade R$ 60.000.000,00 Tratores, máquinas e gados a combinar o preço. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 335.00,00ha, terra própria criar e plantar, mata, baixões, após Barras, estrada de Porto-Pi, a 50km, entrada à esquerda a 14km localidade Baixões dos Tipis, município de Barras-Pi. Valor R$ 500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDO sítio Brejinho em terreno medindo 50x506m, a 40km de Timon com casa de apoio, casa de caseiro, 4 chalés com suítes, fonte de água perene com piscina natural, área de lazer coberta, criatório de peixe, criatório de galinhas, cozinha com refeitório amplo, poço com cx. d'água e irrigação, árvores frutíferas. Tr.: 86 98859-0398 [75865]

VENDO Terreno na entrada de Palmeiras na Pi 130 até o Rio Parnaíba, com água encanada e energia. Medindo 18 hectares. Todo cercado. Várias árvores frutíferas. Pastagem para gado e ovelha. Não tem casa. Valor R$ 180 mil reais. Tr.: 86 99806-1113 Aldo [75175]

LAGES VENDE- Chácara área 30.29,90ha toda cercada, sítio, poço tubular, piscina, casa moderna recém construída, 01 suite, 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, toda alpendre, área construção 300m2, bastante água, alpendre para garagem, 02 galpões de granja, energia e outras benfeitorias, próximo asfalto a 2,5km à 47km de Tereina, Rodovia Teresina-José de Freitas. Valor R$ 650 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Gleba de terras 117,49x1.1081mts, área 13.28.99ha às margens asfalto de Teresina/Altos-Pi, km 15 BR 343 lado direito, próprio Posto Gasolina. Loteamento para chácara, churrascaria, Investimento e outras atividades comerciais, etc. Valor R$ 2.126.384,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI

LAGES VENDE - Propriedade 325ha, toda cercada, 40ha, plantado carpim, várias divisões, poço tubular, 01 poço cacimbão, casa de campo, 01 suite, 02 quartos, casa do vaqueiro, piscina, caixa dágua, aprisco de criação, energia trifásica, transformador, sítio diversas fruteiras, 2.50ha, plantado de caju em produção, às margens asfalto 600mts e outras benfeitorias. Após Altos-Pi. Rodovia Beneditinos-Pi. Valor R$ 800.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Chácara 10.00ha, cervada, 02 poços, energia, piscina, casa com 04 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, bastante área de garagem, dependencia empregada, area de depósito, casa de caseiro e outras benfeitorias, localidade Rodovia União a 15km de Teresina-Pi, Valor R$ 600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno urbano em Altos-Pi, 100x100mts, área 1ha, calçamento, água e luz, Rua Manoel Monteiro, 100, uns 50mts lado direito, após caja residencial. Próprio conj. Residencial ou apartametno, bairro Tranqueira, cidade de Altos-Pi. Valor R$ 250 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754

LAGES VENDE- Propriedade no município de Batalha -Pi, a 170km de Teresina com 1.895.00ha, toda cercada, 45.000mts, várias divisões, 150 ha, plantado de carpim, braquiara, antobogranm estrela africano, irrigado às margens Rio Longá, 3.000mts e margens rio dos Matos 600mts, e mais 5.00ha, irrigado carpim, lageado e braquiarão, casa de campo moderna, casa caseiro, vários galpões, e casa depósito.. Propriedade própria para criar e plantar,curral com brete, embarcador de gados, energia trifásica, transformador 20 kva, com sistema de irrigação e outras benfeitorias. Carnaubal. R$ 4.300.000,00. Vende ainda: 630 gados nelore, 400 criações, ovelhas e bodes, 20 cavalos, macho e fêmea. Preço a combinar. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Propriedade 1.673ha, parte cercado, 4.000mts, açude grande, bastante água, 60x300mts de água e profundo, não seca, 02 poço tubular, mata, baixões, campo, carnaubal, energia e outras benfeitorias. Próprio para plantar e criar. Após São João da Serra-Pi a 24km, próximo Alto do rapaz, a 166km de Teresina-Pi. Valor R$ 2.160.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDO 01 lote medindo 85 x 200m, com 3 tanques de peixe. E outros 3 lotes medindo 10 x 20m cada, ambos na Estrada da Alegria e 2 lotes medindo 25 x 50m cada na Chapadinha Sul, lotamento Bacuri. Tr.: 86 99806-1113 Aldo [74839]

LAGES VENDE- Propriedade rural 60.00ha, após Barras-Pi, 30km, piçarrada, localidade Boca da mata, antes da propriedade do Sr. Paulino Lages, a 1km, lado esquerdo, energia e ônibus passa em frente, mata, lagadiços, próprio criar e plantar, a 150km de Teresina. Valor R$ 90.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Terreno rural 300x300mts, área 90.000m2, BR 343 Altos km 17, entrada à direita, estrada Palmeiras do Gomes, mata, baixões, própria criar e plantar, lot. São Félix, energia próxima. Valor R$ 60.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Chácara 100x322mts, 3.22ha, cercada, sítio, poço tubular, energia, casa de campo, 01 quarto, sala, copa, rodovia União km 19, próximo asfalto 6km. Valor R$ 150.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Creci 08PI.

LAGES VENDE - Propriedade 2.004.ha, parte cercada 4.500mts, margens Rio Poti, 6.000mts, riacho perene, minas areia grossa e seixo, casa de campo simples, muita madeira, mata virgem e outras benfeitorias, própria criar e plantar, após Alto Longá-Pi , a 122km de Teresina. Valor R$ 3.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade com área 11.00.52ha, toda cercada, 3ha, cajú, sistema de irrigação, às margens Rio Poti, 6 tanques para peixes, sistema de bombeamento, água para caixa de distribuição, energia transformador de 15 KVA, BR 316 Km 25 entrada à esquerda a 8km. Valor R$ 150.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade próx. a Teresina 47.00ha, cercado, várias divisões, 10.00ha, capim, braquiarão, parte elefante, 02 currais, 40 coxeiras, 2 tanques para rações, poço tubular, 16.000l/h, sistema de irrigação, energia, transformador 15KVA, trifásica, sítio laranja, cajú piscina pequena, casa de campo, 01 suite, 02 quartos, 02 wc e outra do caseiro, 02 depósitos, riacho temporário, mas não seca. Pronto para criar gados, ovelhas, etc às margens asfalto Teresina/José de Freitas-Pi. Valor R$ 550 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 / 99543-4670 Creci 08PI.

LAGES VENDE - Chácara 18.00ha, toda cercada, 01 poço tubular, 01 poço cacimbão, casa de campo, 2 suites, 01 wc, sala, copa, cozinha, piscina 4x8m, caixa dágua 30.000l, cx. dágua 5.000l, sítio e outras benfeitorias, Rod. União/Pi Km 19 entrada a esquerda 5km estrada Fazenda Soares, energia, etc. Valor R$ 300.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 156.00ha, cercado, 03 lagoas, sítio de caju, energia, BR 226, da Ponte Nova Timon-Ma a 10 km, estrada Parnarama-Ma, às margens asfalto, após conj. Residencial Joia, próprio para Loteamento. Valor R$ 2.028.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

PONTOS COMERCIAIS

NORTE

LAGES ALUGA - 06 Salas comerciais, 6x14mts, 84m2 cada, Rua Lisandro Nogueira esquina com 24 de janeiro. Inclusive com estacionamento para cada sala, mensal R$ 2.000,00 e outra sala, maior área 140m2 com estacionamento R$ 4.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 /98167-8258 Hermano Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES ALUGA - Prédio comercial com 03 salas, 01 wc, terreo, Rua Firmino Pires esquina com Av. Campos Sales, valor R$ 1.500,00. No mesmo prédio, 1º andar com 03 salas, 01 wc, valor R$ 1.500,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

CENTRO SUL

LAGES VENDE- Duas salas de consultório ou escritório com 01 wc, sala de espera e consultório, sala 907 e 905 com elevador, Medical Center em frente ao Posto Cacique e hospital Santa Maria, Rua Artur de Vanconcelos, preço de cada uma das salas R$ 200 mil. 91/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Casa com duas salas comerciais no fundo do galpão do restaurante, 04 wc, sala, copa, cozinha, ao lado dos Correios e próx. Karnak. Rua 7 de setembro, 64/N, terreno 12x36boa localização. Valor R$ 700.000,00, Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

CENTRO

LAGES VENDE - Sala comercial 01 wc, próprio para escritório ou consultório, Rua Rui Barbosa, edifício Otávio Miranda, 7º andar, elevadr. Aproveite essa oportunidade. R$ 55.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES ALUGA - 2 salas coberta e galpão. P´roprio para oficina mecanica ou outras atividades comerciais. Terreno 20x33 todo murado 2m de altura. Rua Jonatas Batista, 1278/ Norte, próx. Rua David Caldas/ Centro norte. Valor do aluguel R$ 2.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

SUL

LAGES ALUGA - Salão comercial, área 70m2, forrado em concreto, piso cerâmica, 01 wc, Rua Des. Mota, 697/ Sul, próx. Cond. Joel Mendes, valor R$ 750,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Prédio comercial, 03 pavimentos: térreo, 1º andar e 2º andar (cobertura). Área de construção total 460m2, 02 wc, próprio para academia, supermercado e outras atividades comerciais. Situado Av. Valter Alencar, próx. Av. Barão Castelo Branco e emissoras de TV, esquina com estacionamento amplo. Valor venda: R$ 1.500.000,00 Aluguel: R$ 5.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Salão comercial 04 wc, sala com divisões, 01 salão grande no terreno, área 13,50m, área 700m2, e 1º andar, várias salas com divisórias, área toda construida de concreto e seguro, área terreno 13,50x42x7,00mts. Área 700m2, lojas própria para qualquer atividade comercial: venda de carros e supermercado ou outras atividades, situado na Av. Miguel Rosa, 64-69 no bairro Macaúba, após Av. Valter Alencar. Valor(entrada pelas Av. Miguel Rosa e Rua Gabriel Ferreira) R$ 3.500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LESTE

LAGES VENDE - 04 salões comercial, forrado de concreto, 01 wc cada, terreno 8x20mts, Av. Principal do Planalto, conjunto Planalto Uruguai, esquina, próx. lavanderia e Posto de Saude, própro para qualquer tipo de atividade comercial, valor R$ 450.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE - Prédio residencial com 10 apartamento, 2 quartos, 01 wc, térreo e 1º andar, área de 45m2 cada apartamento. Rua Jonas, Lot. Gurupi. Tenha uma renda mensalde aluguel de R$ 5.000,00. Venda R$ 800.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Creci 08PI.

DEMERVAL LOBÃO

VENDE-SE OU TROCA - Galpão em Demerval Lobão em frente ao Posto de gasolina. Tr.: 86 99826-1223 [204687]

Cultura Racional

A CULTURA DO COSMO, DO MUNDO RACIONAL AGORA NA TERRA

O QUE É CULTURA RACIONAL?

É o conhecimento da origem do ser humano. de onde ele veio, como veio, por que veio e o retorno à sua origem, mostrando como o homem voltará ao seu estado natural de ser racional puro, limpo e perfeito. Tudo isto através das mensagens do RACIONAL SUPERIOR, um ser extraterreno, publicadas nos livros "UNIVERSO EM DESENCANTO".

ALÉM DO RETORNO À SUA ORIGEM, QUAIS SERIAM OS OBJETIVOS DA CULTURA RACIONAL?

É ligar o ser humano ao seu mundo de origem, o MUNDO RACIONAL, pelo desenvolvimento Racional, que é obtido no ler e reler os livros " UNIVERSO EM DESENCANTO". A leitura do livro traz o perfeito equilíbrio na vida da matéria: físico, moral e financeiro, que culmina com a Vidência Racional, quando então, o leitor terá contacto com os Habitantes do MUNDO RACIONAL, mundo de que somos originários e para o qual já estamos de volta.

COMO QUALQUER PESSOA PODERÁ COMPROVAR A REALIDADE DOS OBJETIVOS DA CULTURA RACIONAL?

Muito simples: por se tratar de um processo de desenvolvimento, não será apenas na leitura do primeiro volume do Livro que a pessoa poderá ter estas comprovações; embora elas tenham ocorrido com diversas pessoas. São elas, o aparecimento de luzes de diversos matizes, tamanho e forma; o contacto direto com seres extraterrenos, dialogando e sendo orientado em qualquer lugar. E o mais importante que é adquir paz interior.

É como começamos a aprender o que é a felicidade verdadeira. Chegou no mundo o que há muito estava anunciado pelos profetas, sábios, astrólogos e pela ciência.

Um conhecimento transcendental que ultrapassa todas as expectativas do saber humano e que desvenda os mistérios da natureza e do animal Racional de forma lógica, simples e clara. Não é um conhecimento extraído do saber deste mundo e sim, a verdade das verdades, dadas pelo RACIONAL SUPERIOR.

A CULTURA RACIONAL conduzirá a humanidade à RACIONALIZAÇÃO UNIVERSAL. E assim, com a leitura assídua deste conhecimento, todos sem o menor esforço, muito naturalmente, sem necessidade de frequentar lugar nenhum, serão orientados em tudo, recebendo as orientações precisas para o seu perfeito equilíbrio moral, físico e financeiro, dentro dos seus próprios lares ou onde estiverem. portanto, não há templo, sinagoga ou casa de pregações nem obrigações, pois é apenas a leitura desta grandiosa obra UNIVERSO EM DESENCANTO, que dá aquela proteção que ninguém até hoje conhecia.

NA CULTURA RACIONAL NÃO HÁ MILAGRES.

Todas as doenças existentes no mundo são provocadas pela alteração do campo biomagnético. o mundo é um conjunto de eletromagnetismo e consequentemente nós também somos formados de eletromagnetismo. A alteração deste campo de energia é que provoca em nós todas as doenças, como o câncer, o enfarte, a osteomielite, e todo e qualquer tipo de moléstia. O excesso de magnetismo mata, o excesso de eletricidade mata do mesmo jeito. E nós estamos sujeitos aos efeitos destes dois fluidos monstros: o elétrico e o magnético.

Na CULTURA RACIONAL não há milagres, tudo acontece naturalmente, as soluções são consequências do perfeito equilíbrio que a pessoa adquire através da leitura das mensagens do RACIONAL SUPERIOR. À proporção que a pessoa vai lendo, ela passa a ficar ligada ao seu Mundo de Origem, o MUNDO RACIONAL, de onde receberá todas as orientações precisas ao seu bom viver. Com o desenvolvimento adquirido através da leitura, a pessoa começa a se desligar deste conjunto eletromagnético, que é o mundo em que vivemos, para ficar ligado ao seu verdadeiro natural, o mundo de sua verdadeira origem, o MUNDO RACIONAL. Substituindo o seu eletromagnetismo pela ENERGIA RACIONAL, atingindo a condição de IMUNIZADO RACIONALMENTE e ao morrer não nascerá mais aqui neste mundo e sim, no seu verdadeiro mundo, o MUNDO RACIONAL.

Pedido dos livros universo em desencanto:

BELFOR ROCHO
CAIXA POSTAL 78019
CEP: 26131970 RJ
FONE: (21) 3759-9000
pedido_de_livros@culturaracional.com.br
ou www.culturaracional.com.br mais
www.universoemdesencanto.com.br

Esta á a marcha da redenção anunciada no Apocalipse de São João.
Dizendo ele que, com o tempo, viria à Terra um conhecimento que seria a marcha da Redenção Universal.

Quadra 05 / Casa 19 - Conj. São Pedro
86 3085-5131 - Luís

NEGÓCIOS

OFICINA/SERVIÇOS

VEÍCULOS

FORD

FORD KA - Vende-se Forda KA 2020/2021., completo, na garantia.Aceita troca. Tr.: 86 99826-1223

MOTOS

VENDO Moto Factor 150,, cor vermelha, ano 2023, com dois anos de garantia pela Yamaha. 9000 quilômetros rodados, com rastreador. Super nova! Valor 14.000 reais. Obs: Não aceito trocas! Falar com NIELSEN 981926140 [75873]

OPORTUNIDADES

DESPACHANTE - Legalizamos escrituras e transferencia de imóveis urbanos e rurais. Fale com Herivan 86 99483-3517/ 3223-4491. Rua Des. Mota, 695 Monte Castelo, Teresina-Pi.

VENDE-SE - Porta de ferro, chapa dupla, duas folhas 2,43x2,50mts valor R$ 1.800,00. Outra porta de ferro chapa dupla com divisória de vidro 0,82x2,10mts Valor R$ 600,00 Ver portas Rua Des. Mota, 695/ Monte Castelo. Fones 86 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517

VENDO 04 pneus usados, em bom estado 265-70 aro 16 Vilux-Toyota, valor total R$ 1.000,00 ou R$ 250,00 a unidade. Ver pneus na Rua Des. Mota, 695/ Sul, Tr.: 99543-4670/ 99483-3517/ 99946-0266

VENDO Pontalete de ferro com armação já pronta, 5mts, valor R$ 250,00 Tr.: 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670/ 99483-3517

VENDO - Split AGRATTO de 10mil BTS na caixa. Tr.: 86 99826-1223 [211845]

REVISÃO PREVENTINA

alinhamento, balanceamento do seu carro. Av. Miguel Rosa, 6630/ Pio XII. Teresina-Pi fone: 86 99479-1362/ 99924-0945

MICROCEL - Assistencia técnica especializada em peças e acessórios, tablets e smartphones touch, baterias display frontal em geral. Tr.: 86 99431-0112/ 98831-8540

Barras-Pi

BAR E DEPÓSITO DO ROBERTIN - Quer tomar cerveja gelada? É só pedir, atende em todas as zona. Tr.: 86 99925-8698. [75072]

VENDO - Tábua de cedro, valor do metro R$ 120,00 (cento e vnte reais). Tratar 86 99926-0900

TORNEARIA AUTO RODAS - Temos serviços em geral de torno, solda de aluminio, desempeno e restauração de rodas, fica na Av. Nações Unidas, 1340/ Vermelha. Falar com Wellington, fone: 86 3218-2217/ 98825-1673 [74614]

CASA DO CARTUCHO - Precisou de suprimentos para sua impressora? Temos a solução. R. Tersandro Paz, 2162 - Centro Sul Fone: 86 3221-8618

NAZILDA BUFFET - Pratos finos, festas de aniversário, casamentos, coqueteis, etc. Quadra 215 Casa 03, Dirceu II \Fone: 86 99917-0781 [74196]

PANIFICADORA NOVA VIDA - Servimos o melhor caldo da zona norte. Rua Canindé, 437, Vila Padre Eduardo, bairro São Joaquim em Teresina-Pi.

TORNEARIA AUTO RODÃO - Serviço de torno, solda de aluminio, desempenho e resaturação de rodas em geral. Av. Nações Unidas, 1340/ Vermelha fone: 86 3218-2217/ 98825-1673

TAPEÇARIA WILSON - Tapetes para caminhões, reforma de poltronas automobilisticas. Av. Armando Cajubá, 3630/ bairro Santa Luzia, Parnaíba-Pi Fone 86 99462-3545/99986-2228

TECNOCAR - Serviços de painel automotivo: conserto marcador de combustível, velocímetro e temperatura e reprogamação de painel digital. Av. Barão de Gurgueia, 1582/ Vermelha Fone.: 86 99936-5495 [73722]

MNGÁS- Gases medicinais e industriais. Rua Delbão Rpdrigues, 277/ bairro Ceará, Parnaíba-Pi, Fone 86 99412-0720 whatsapp [73823]

MOLDAR - Ind. de premoldados polidos, venda de pisos e revestimentos. Projetos arquitetonicos, orçamentos e vistoria. Av. Wilton Barjonas Lobão, 488/ Campo Velho, Floriano-Piaui, Fone 89 99981-8000/ 99448-0001 whatsapp

DROGARIA SAÚDE - Cuidando de você com economia. Rua da Assembléia de Deus, 135 Quadra A Casa 11 bairro Santinho fone: 86 99446-6033 [73512]

AÇO PIAUIENSE - Vende ferro para porta, portões, grades, construção civil, zinco, solda, disco e etc. Tr.: 86 3218-2025/ 99999-6059 [73153]

CLÍNICA ODONTOLÓGICA JOSÉRI BAMAR-extração, cirurgia, coroa, harmonização, restauração, reabilitação, ortodontia, limpeza, prótese e protocolo sobre implantes. Emergência aos sábados até 16h30 e domingos até 11h30. Rua Castelo do Piauí, 2918/ Memorare. Whatsapp 86 98861-1524 [73402]

MOLDAR - Indústria de pré-moldados polidos em geral. Av. Wilton Barjonas Lobão, 488 C. Velho / Floriano-Pi fone: 89 3522-3251/ 99981-8000/ 99448-0001

CASA DA RAÇÃO: Av. João Luiz Ferreira, 118/ Floriano fone: 89 99976-1401/ 99420-9228/ 3521-1141

RADIADORES AUTO SERVIÇO P GERSON- Radiadores novos e acessórios, serviços de solda em todo tipo de radiador, condensador de ar, intercooler. Av. Barão de Gurgueira, 3651/ Tabuleta. Teresina-Pi. 86 3218-5434/ 99451-0477/ 98887-7091 [73699]

LUZ E SILVA- Refrigeração- CONSUL- BRASTEMP- ELETROLUX - Tratar – 86- 3212-9726 e 86-99565-9082.

JEAN ABREU- BARBER SHOP- corte seu cabelo jogando X-BOX E PLAYTATION, unissex MASCULINO E FEMENINO, Rua : Governador Joca Pires , 1365, Fatima . tratar 86-99460-1318

SANDERSON CHAVEIRO - cópias, confecção de chaves, abertura de portas e cadeados- É SÓ CHAMAR (86) 9. 8891-5487

EMPREGOS

OPORTUNIDADES

FABRICA CONTRATA VENDEDORES COM EXPERIÊNCIA EM VENDAS EXTERNAS PARA TRABALHAR. BENEFÍCIOS: SALÁRIO FIXO, COMISSÕES, VALE TRANSPORTE, INCENTIVOS ETC. ENVIAR CURRICULUM COM FOTO PARA: 86 994941200 (atenção apenas enviar currículos) ou por email nipponplus.the@gmail.com

PRECISA-SE de empregada doméstica que durma no emprego. Paga-se bem. 86 99826-1223

OFEREÇO SERVIÇO de Diarista e cozinheira, falar com Sônia 86 99470-3001

OFEREÇO meus serviços de MOTORISTA classe AD com experiencia, Herivan 86 99483-3517

NOVO ENDEREÇO

A nossa marca tem credibilidade
Aluguel e Venda.

Darcy Araújo imóveis

37 anos

Aluguel

RESIDENCIAL / APARTAMENTOS

APTOS ZONA LESTE

Ed. Savassi, Rua Miosótis, Jóquei Clube, 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha americana, banheiro social e garagem(01 vg).
Ed. Milano, Rua Motorista Chicão, Ininga, 01 suíte, 01 quarto, sala, varanda, cozinha, banheiro social e garagem(01 vg).
Condominio Portugal Park I, Bl Bragança , c/ 02 quartos, 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, garagem(01 vg). ±60m²
Ed. Park Rio Sol, Rua José Torquato Viana, M. do Sol, c/ 01 quarto, 01 suíte, sala, cozinha/ área de serviço, banheiro social.
Ed. Avalon Residence, Rua Dom Bosco, Samapi, c/ 02 qtos. 01 suíte, banheiro social, sala, varanda, cozinha(c/arms), área serviço, garagem(2vgs). ± 70m² . Área comum: 02 elevadores, piscina(c/apoio), churrasqueira.
Cond. Morada dos Orixás, Av. Jóquei Clube, São Cristóvão, c/ 02 qtos, 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, área serviço. ±90m²
Ed. Village Jockey, Rua Valdemar Martins, c/03 quartos, sala c/ varanda/ banheiro social, cozinha, área serviço. Próximo a nova Maternidade.

APTOS ZONA SUL

Condominio Ouro Branco, Avenida Odilon Araújo, 600, Piçarra, c/ 01 suíte , 02 qts., hall de entrada, circulação, sala com varanda, cozinha conjugada com área serviço e garagem (01 vg). ±85,52m²
Ed. Leonardo da Vinci, Rua José Olimpio de Melo, Ilhotas, c/ 02 suítes(c/ arms, 01 c/ varanda), 01 suíte reversível (arms. no banheiro), sala em L, varanda, cozinha(c/ arms.), área serviço, dep. empreg., garagem(03 vgs). área comum: mezanino, salão festa, piscina. ± 163m².
Condominio Rosa dos Ventos, Av. Abdias Neves, 1850, bairro Cristo Rei, c/ 01 suíte (c/ arm.) 02 qtos., sala, banheiro social, cozinha (c/ arm.), área serviço, área de lazer com piscina, garagem(02 vgs).

APTOS ZONA NORTE

Ed. Maria Clara, Rua Franco da Rocha, b. Cabral, c/ 01 qto. 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, garagem(01 vg)

RESIDENCIAL / CASAS

CASAS ZONA LESTE

Rua Antonio Ubiratan de Carvalho,c/ 02 qtos., sala c/ varanda, garagem, 02 banheiros, lavabo, cozinha, dep. empregada, **andar superior** c/ 02 suítes e 01 quarto.
Rua Lucilio Albuquerque, M. Sol, c/ 02 qtos. 01 suíte (c/ arms), sala, banheiro social, copa, cozinha, dep. empreg., garagem e quintal.
Rua Cel. Belisário da Cunha, São João, c/ 01quarto, 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, terraço, garagem e quintal.

CASAS ZONA SUL

Av. Valter Alencar, Macaúba, 03 qtos, sala, copa, cozinha, banheiro social, área serviço e garagem.
Rua 24 de Janeiro, Vermelha c/ 03 suítes, 02 salas, terraço, cozinha, DCE, banheiro social, cerca elétrica e garagem.
Rua Wladimir do Rego Abreu, c/ 03 qtos., sala, cozinha, banheiro social, garagem e quintal.

CASAS ZONA NORTE

Rua Alagoas, Aeroporto, c/ 01 suíte, 02 qtos, sala, terraço, cozinha, área de serviço, banheiro social e quintal e garagem (01 vg).

COMERCIAL / SALAS

SALAS ZONA LESTE

Ed. José Nabuco de Melo, Av. Homero C. Branco, esquina c/ Rua Juiz João Almeida, Horto, c/ banheiros. Salas c/ 15,77m² e 24m² banheiros nos hall. Somente para área de saúde.

SALAS CENTRO

Ed. Dona Jovem, Rua Elizeu Martins, salas com banheiro e divisórias ± 50m²
Ed. Palácio do Comércio, Rua Sen. Teodoro Pacheco, salas e lojas térrea c/ banheiro, ± 30m²
Ed. Otávio Miranda, Rua Rui Barbosa, sala c/ banheiro. ± 35m²
Ed. Lundgren, Rua Álvaro Mendes, sala c/ banheiro e divisória ± 45m²
Rua Eliseu Martins, andar superior c/ 03 salas e banheiro.

SALAS ZONA SUL

Ed. Juvencio, Rua Paissandu, sala térrea, sendo 03 salas e 02 banheiros.
Ed. Valença, Rua 24 de janeiro, , sala c/ divisória e banheiro.

SALAS ZONA NORTE

Ed. Paris, Rua Areolino de Abreu, lojas com 02 banheiro ±30m².
Rua Lisandro Nogueira, Centro sala 01 e 02/ c banheiro, água e luz individualizada, ao lado do Cond. Suzana Center.

COMERCIAL / CASAS

CASAS ZONA LESTE

Rua: Honório Parentes, Jóquei Clube, c/06 salas,03 banheiros, dep. externa com banheiro, garagem para 03 carros. 147m²

CASAS ZONA SUL

Rua Monsenhor Gil, Ilhotas, c/ 02 qtos, 01 suíte, sala, copa, banheiro social, cozinha, garagem, quintal.
Rua Heitor Castelo Branco, Ilhotas, c/ 03 qtos., 02 salas, 02 depósitos, 03 banheiros e cozinha.

CASAS ZONA NORTE

R. 24 de Janeiro, Centro, **térreo**: 3 salas e 1 copa e 2 banheiros; **andar superior**: 3 salas e 2 banheiros.
Rua Coelho dea Resende, Centro, c/ 13 dependências e 05 banheiros.

CASAS ZONA CENTRO

Rua 24 de janeiro, Centro, c/ 02 salas, copa, 02 banheiros, garagem.
Rua 07 de Setembro, Centro, c/ 05 salas, e 02 banheiros.
Rua São Pedro, Centro, 03 qts., sala, cozinha, banheiro e quintal.
Rua Álvaro Mendes, Centro, c/ 04 dependências e banheiros.
Rua Gabriel Ferreira, c/ 02 qtos, 01 suíte, sala, copa, cozinha área de serviço e garagem.
Rua São Pedro, Centro, c/ várias dependência, piscina c/ apoio e garagem. Ideal para clínica.

COMERCIAL / PONTOS

PONTOS ZONA LESTE

Av. João XXIII, São Cristóvão, c/ salão, 02 escritórios, copa, banheiros.

PONTOS CENTRO

Prédio Rua Paissandu,, tendo no térreo 11 salas, 06 banheiros e 01 copa e andar superior c/ 06 salas e 05 banheiros e 03 depósitos no quintal c/ banheiro.
Rua Lisandro Nogueira, c/ várias dependências.
Rua 07 de Setembro, ponto c/ banheiro. ± 35m²
Rua Eliseu Martins, C/ 11 salas c/ 03 banheiros.

PONTOS ZONA SUL

Av. Miguel Rosa, Macaúba, ponto c/ banheiro ± 100m².
Rua Tersandro Paz, pontos c/banheiro. ± 35m².
Rua: Desembargador Pires de Castro, ponto c/ 02 compartimentos, 01 banheiro.
Av. José dos Santos e Silva, ponto c/ banheiro. ± 40m², esquina c/ Rua 7 setembro
Rua 13 de Maio, Centro, ponto c/ escritório e banheiro. ± 4mx10m, próx. Diocesano
Rua Rui Barbosa, ponto c/ banheiro.
Av. Miguel Rosa, Macaúba, ponto c/ banheiro, próx. antiga AFAL. ± 55m²
Av. Barão de Gurgueia, 03 pontos c banheiro ± 7,50mx4,00m e 02 banheiros.
Próx. Alemão Veículos.
Rua Barroso, ponto c/ escritório e 02 banheiros ± 5mX19m.
Próx. Av. José dos Santos e Silva
Rua David Caldas, Centro, ponto c/banheiro e porta de blindex 16mx6,50m
Esquina c/ Av. Joaquim Ribeiro
Ed. São Luiz, Rua 07 de Setembro, ponto c/ banheiro. ± 50m²
Em frente ao IAPEP

PONTOS ZONA NORTE

Rua João Cabral, Centro, ponto c/ banheiro. ±50m² próx. Mercado Central

TERRENOS

ZONA LESTE

Rua Honório Parentes, Jóquei, terreno murado medindo 10mx43m².

CRECI 1/PJ-PI

Casas, Apartamentos
Salas e Terrenos

PROGRAMAÇÃO

CANAL 9.1

SEXTA-FEIRA

Horário	Programa
05h00	VOU TE CONTAR
06h00	LEITURA DINÂMICA
06h45	HORA DE AÇÃO
07:00	COMANDO GERAL
08:15	BOM DIA NEWS
	VOU TE CONTAR
10h25	ROTA DO DIA
11h50	
	O DIA NEWS
13h15	A TARDE É SUA
15h00	TV FAMA
17h00	
18h00	HORA DA AÇÃO
	REDETV! NEWS
19h15	A HORA DO ZAP
20h30	
	TV FAMA
21h30	
22h40	OPERAÇÃO DERISCO
00h50	LEITURA DINÂMICA
01h30	MIADOS E LATIDOS
02h30	JOÃO KLEBER SHOW
03h00	REDETV! NEWS
04h00	MANHÃ DO RONNIE

CANAL 9.2

Dia	Horário	Programa
SEGUNDA A QUINTA	06:00 08:15	COMANDO GERAL
	08:20 11:00	NOSSA MANHÃ
	11:00 12:00	TOCA TUDO
	12:00 13:00	CLÁSSICOS DA FM O DIA
	12:45 15:00	TAMO JUNTO
	15:00 19:00	NO CLIMA
	19:00 20:00	FORRÓ DAS ANTIGAS
	20:00 21:00	AS MAIS MAIS.
	21:00 22:00	A VOZ DO BRASIL
	22:00 04:00	EXPRESSO FM O DIA
	04:00 06:00	OLHA A HORA
SEXTA	22:00 02:00	NA BALADA
	02:00 07:00	EXPRESSO FM O DIA
SÁBADO	07:00 09:00	SABADAÇO
	09:00 13:00	QUITANDA MUSICAL
	13:00 15:00	100% FORRÓ DAS ANTIGAS
	15:00 02:00	FIM DE SEMANA
	02:00 06:00	EXPRESSO FM O DIA.

NOVELAS

RENASCER

Pastor Lívio diz a Lu que se sente cúmplice de Tião. Kika beija Bento. Morena percebe a aproximação entre Lu e Pastor Lívio. Inácia aconselha Sandra. Tião confronta os policiais e é preso, para o desespero de Joana. João pede Sandra em casamento outra vez, abençoado por Maria Santa. Pastor Lívio acolhe Joana. Lilith se oferece para comandar a casa de Jacutinga ao lado de Iolanda. Dalva fica surpresa ao ver Joana chegando ao acampamento com os filhos e os pertences de Tião.

FAMÍLIA É TUDO

Júpiter e Lupita se beijam. Mila se emociona ao falar de amor com Guto. Léo teme quando Vênus afirma que continuará investigando a morte de seu pai. Guto se desespera ao saber o que aconteceu com Lupita. Lulu sugere que Ernesto mude o visual para conquistar Andrômeda. Júpiter vai para o casarão em Osasco, e Plutão o segue com Frida/Catarina. Maya discute com Jéssica. Electra convence Paloma a desmascarar Jéssica durante sua entrevista para a TV.

AS AVENTURAS DE POLIANA

Luca Tuber faz um vídeo em seu canal na internet e finge que levou um soco no olho de Guilherme e aparece com o rosto roxo. Débora pede desculpa para Marcelo por ter mentido, mas o homem evita aproximação. João canta a música ?Bate Coração? por saudade da família e como mágica os bonecos que representam seus pais ganham vida e dançam a canção. Em seguida João janta com seus pais e os dois falam com o menino como ele sempre sonhou. Yasmin e Filipa discutem no quarto.

NO RANCHO FUNDO

Marcelo Gouveia vence o guarda do cativeiro, e foge com Artur e Quinota. Juquinha procura Blandina e afirma que ficou magoado com sua partida. Blandina flagra Dracena e Zé Beltino conversando, bem próximos. Marcelo Gouveia manipula Quinota e Artur, que agradece o amigo por ter salvado sua vida. Jordão Nicácio alerta Ariosto sobre a fuga de Artur. Deodora aconselha Ariosto. Tia Salete e Floro Borromeu planejam seu casamento. Juquinha procura Vespertino, que o leva até Tia Salete. Vespertino pede perdão novamente a Tia Salete pelo passado dos dois. Marcelo Gouveia insinua para Quinota que Artur sabe do romance entre Deodora e Ariosto.

SE LIGUE

>>> REVELAÇÃO

NAHIM morreu por intoxicação com cocaína e traumatismo craniano, diz laudo do IML

A morte do cantor Nahim foi causada por intoxicação devido ao uso de cocaína e traumatismo craniano, segundo o laudo necroscópico do Instituto Médico Legal (IML) da região Taboão da Serra, em São Paulo. O compositor foi encontrado morto em sua residência no dia 13 de julho deste ano.

"Ocorreu por intoxicação exógena ocasionada pelo agente químico cocaína e pelo traumatismo cranioencefálico", diz um trecho do laudo publicado pelo G1.

O cantor teria perdido a consciência ou sofrido uma morte súbita devido ao uso da substância. O desmaio pode ter causado o traumatismo craniano.

A ex-esposa do cantor, Andreia de Andrade, informou que "a investigação da morte do cantor Nahim continua sob segredo de justiça, conforme decisão judicial".

A justiça expediu uma nota esclarecendo: "O juiz responsável pelo caso indeferiu o pedido para a retirada do sigilo, alegando que a medida visa proteger a imagem do cantor e garantir o bom andamento das investigações. Segundo a esposa do cantor, Andreia de Andrade, o segredo de justiça foi inicialmente solicitado para assegurar que as informações sensíveis fossem tratadas com a devida cautela durante a conclusão do laudo pericial. Após a finalização do laudo, houve uma tentativa de revogação do segredo, porém o juiz optou por mantê-lo."

(Rede TV)

>>> MISTÉRIO

Yasmin Brunet comenta suposta experiência com ETs: "Me chamaram de louca"

A modelo e influenciadora Yasmin Brunet virou meme no BBB24 após afirmar que extraterrestres, ou ETs, estavam vindo para o Planeta Terra. Recentemente, com novos relatos de pilotos da Força Aérea Brasileira sobre OVNIs (objetos voadores não identificados), a modelo voltou a comentar sobre o assunto. Em um post publicado na quarta-feira (21) no X (antigo Twitter), Yasmin comentou sobre os relatos de ETs: "Saindo tantas coisas de OVNIs... já me chamaram tanto de louca por falar sobre isso."

Durante uma conversa no BBB24 com Rodriguinho e Michel, Yasmin mencionou os extraterrestres e afirmou que eles estavam a caminho da Terra: "Eles estão para vir, gente, é só ver as paradas do Pentágono. Está todo mundo falando que é real. Os EUA falaram que é real... Pode ser que eles já apareceram lá fora", disse.

(Rede TV)

>>> CRUZADA

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

BANCO 3/air, 4/love — ravi. 6/arruto — cênico. 8/tuberosa.

LAURO CORREIA
A trajetória de um grande líder

[A obra foi organizada por Israel José Nunes Correia em homenagem ao ilustre parnaibano que, se vivo fosse, estaria comemorando seu centenário neste ano]

Marco Antônio Vilarinho
Repórter

Organizada por Israel José Nunes Correia, a obra "Lauro Andrade Correia/ O Líder de Sua História", conta a trajetória de um homem extraordinário, que se tornou um ícone para os parnaibanos, em decorrência da sua liderança e do conhecimento que permeou a sua existência. O livro é uma homenagem ao seu centenário de nascimento para lembrar a sua brilhante passagem pela vida pública e sua dedicação a tudo que se propunha a realizar.

Lauro Correia foi prefeito de Parnaíba entre 1963 e 1966. Além de prefeito, Lauro Correia também se destacou pela atividade intelectual, sendo um dos fundadores da Faculdade de Administração de Parnaíba, em 1969, e diretor do campus Ministro Reis Velloso da Universidade Federal do Piauí (Ufpi), em Parnaíba.

Lauro Andrade Correia, intelectual e escritor, como prefeito de Parnaíba e como presidente da Federação das Indústrias do Estado do Piauí (Fiepi) lutou pela construção do Porto de Luís Correia para o desenvolvimento do estado do Piauí. Lauro Correia também foi diretor administrativo da Indústria Moraes S/A e do Serviço Social da Indústria (Sesi). No estado, presidiu a Federação das Indústrias do Estado do Piauí (Fiepi).

O homenageado também era conhecido pela maneira com que tratava todos que cruzavam pelo seu caminho, sempre com cordialidade, demonstrando grande carisma - o que o fazia querido e admirado pelos caminhos traçados.

Lauro Correia se notabilizou pela civilidade ressaltada em todos os momentos de sua vida, deixando um legado de admirável conduta para as novas gerações. Lauro Andrade Correia faleceu na madrugada do dia 29 de abril de 2023, aos 99 anos, vítima da covid-19. Lauro Correia era um dos 12 filhos de Constantino de Moraes Correia e de Consuelo Andrade Correia. Casou com Rosete Nunes Correia com quem teve dois filhos: Israel e Gardênia.

Reprodução/ Arquivo pessoal

LAURO ANDRADE CORREIA, O POLÍTICO, O INTELECTUAL, UM GRANDE LÍDER

Zan Viana

Todas as semanas, O DIA traz para você os principais shows, apresentações culturais e festas anunciadas para os próximos dias em Teresina e região, para que você possa se programar e aproveitar o final de semana e curtir com amigos e familiares. Confira os principais eventos abaixo:

BATUQUE ELÉTRICO

A banda Batuque Elétrico se apresenta nesta sexta na zona norte de Teresina dentro do projeto Cumbucada.

EFEITO BORBOLETA

O comediante, youtuber, cantor, compositor, ator, rapper e pugilista, Whindersson Nunes, está na cidade para apresentar e gravar o novo espetáculo - Efeito Borboleta. O show acontece neste sábado no estádio Albertão e é a volta do artista aos palcos com seu mais recente espetáculo de stand-up. Promete uma experiência única e inovadora e vai apresentar um teste com novas piadas, marcando a reinvenção do humorista após um período afastado.

CONCERTOS CAJUÍNA

E eu finalizo as dicas do Entretê com a nossa Orquestra Orgulho Sinfônica de Teresina. Neste domingo (25), às 11h, a Orquestra Sinfônica de Teresina se apresenta no projeto Concertos Cajuína, no Teatro do Sesc Cajuína. O projeto é uma iniciativa da Orquestra Sinfônica de Teresina que leva música clássica e popular ao público, proporcionando uma rica experiência cultural.

BEE GEES ALIVE

Neste sábado (24) tem "Bee Gees Alive", o maior espetáculo de tributo aos Bee Gees no Centro de Convenções. Em única apresentação, o show promete transportar o público diretamente para os anos dourados da icônica banda pop anglo-australiana formada em 1958 pelos irmãos ingleses Barry, Robin e Maurice Gibb. Fizeram sucesso desde 1966 até 2010 e figuram entre os maiores vendedores de discos de todos os tempos.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JERUMENHA PIAUÍ
Praça Santo Antônio, 470, Centro, Jerumenha-PI CEP: 64.830-000
CNPJ nº 06.554.109/0001-57

AVISO DE LICITAÇÃO - REPETIÇÃO

A PREFEITURA MUNICIPAL DE JERUMENHA– PI, PROCESSO ADMINISTRATIVO: nº 039/2024, PREGÃO ELETRÔNICO - SRP nº 008/2024. OBJETO: O objeto da presente licitação é o REGISTRO DE PREÇO, PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE RODOVIÁRIO INTERMUNICIPAL PARA ATENDER AS PESSOAS CARENTES DO MUNICÍPIO DE JERUMENHA-PI. REGIME: Menor preço. ADJUDICAÇÃO: global. INÍCIO DE CADASTRAMENTO DAS PROPOSTAS: À partir do dia 26/08/2024 às 17:30 h. (HORÁRIO DE BRASÍLIA-DF);FIM DE CADASTRAMENTO DAS PROPOSTAS: Dia 11/11/2024 às 10H00M. (HORÁRIO DE BRASÍLIADF);ABERTURA DAS PROPOSTAS E FASE DE DISPUTA DE LANCES: À partir do dia 11/11/2024, às 09h10 min. (HORÁRIO DE BRASÍLIA-DF). FORMULAÇÃO DE CONSULTAS E OBTENÇÃO DO EDITAL: Endereço Eletrônico: www.bbmnetlicitacoes.com.br, portal do TCE-PI: https://sistemas.tce.pi.gov.br/licitacoesweb/ e portal da transparência: http://jerumenha.pi.gov.br. Maiores Informações: Sede da Prefeitura Municipal – Praça Santo Antônio, 470, Centro – Jerumenha-PI ou e-mail: pm.jerumenha@hotmail.com. Jerumenha-PI, 23 de agosto de 2024. MARLIETE VIEIRA DA SILVA MIRANDA. Pregoeira PMJ.

A **PIMENTEIRAS GERAÇÃO DE ENERGIA E PARTICIPAÇÕES S.A.**, inscrita no CNPJ nº 54.951.444/0001-31, torna público que solicitou à SEMARH a Licença Prévia (LP), para uma usina solar fotovoltaica no município de Pimenteiras/PI, no endereço Serra dos Cariás, s/n, zona rural, no distrito de Monte Sion, coordenadas geográficas (Latitude: 6°24'11.55"S, Longitude: 40°50'16.57"O).

ROLIMAQ LTDA, CNPJ: 01.088.427/0001-56, torna público que REQUEREU da Sec. de Meio Ambiente e Recursos Hídricos de Teresina/PI - SEMAM, a RENOVAÇÃO da Lic. De operação nº2184777 da ativ. de extração cascalho localizado na Av. Josué de Moura Santos, Nº 5951, Bairro Aroeiras, Cep: 64.000-000, Teresina-PI.

PIAUI AGREGADOS LTDA, CNPJ: 09.100.061/0001-03, torna público que REQUEREU da Sec. de Meio Ambiente e Recursos Hídricos de Teresina/PI - SEMAM, a RENOVAÇÃO da Lic. De operação n° 2175056 da ativ. de extração cascalho, localizado na Loteamento Mirante do Remanso, Fazenda Pernudas, zona rural de Teresina-PI.

J R R CASTRO, CNPJ: 41.267.949/0001-30, torna público que REQUEREU da Sec. de Meio Ambiente e Recursos Hídricos de Teresina/PI - SEMAM, a RENOVAÇÃO da Lic. De operação n° 3466968 da ativ. de extração Mineral de areia por dragagem localizado na Rio Poti, Localidade Alegria TE 125, km 5, Zona Rural, Teresina-PI.

RC AGROINDUSTRIAL LTDA, CNPJ: 01.088.427/0001-56, torna público que REQUEREU da Sec. de Meio Ambiente e Recursos Hídricos de Teresina/PI - SEMAM, a RENOVAÇÃO da Lic. De operação n° 2111840 da ativ. de extração de cascalho, localizado ROD. PI 130 Km 13,5 Lote 04, Localidade Salobro, Zona Rural Sul, Teresina-PI.

GABILEM MARTINS ESTRELA, CPF: 498.227.723-00, torna público que REQUEREU da Sec. Municipal do Meio Ambiente e Recursos Hídricos-SEMMARH de Ribeiro Gonçalves-PI a Lic. De Instalação da ativ. de Dragagem de areia, localizado no Leito do Rio Parnaíba, São Miguel, zona rural, Ribeiro Gonçalves-PI.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARNAÍBA - PI
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 39/2024
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO FORNECIMENTO DE MOBILIÁRIOS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS BIBLIOTECAS VIRTUAIS QUE SERÃO CRIADAS, DE ACORDO COM QUANTITATIVOS E ESPECIFICAÇÕES DA TABELA ABAIXO, CONFORME CONDIÇÕES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO.
O Município de Parnaíba-PI torna público que realizará a licitação na modalidade Pregão Eletrônico, **MENOR PREÇO POR ITEM, ADJUDICAÇÃO POR ITEM**, cujo certame será regido pela Lei Federal n.º 14.133/21 e Decretos nº 02/2024, 03/2024 e suas alterações posteriores. **INÍCIO DE ACOLHIMENTO: 26/08/2024; DATA DE ABERTURA: 04/09/2024 às 09:00; DATA DA DISPUTA: 04/09/2024 às 09:30.** Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília /DF e, dessa forma, serão registradas no sistema eletrônico e na documentação relativa ao certame. **RETIRADA DO EDITAL –** No site **www.tce.pi.gov.br**, e obrigatoriamente no site **https://bnccompras.com**, e obrigatoriamente no site, tendo em vista necessidade de acompanhamento eletrônico e imediato de informações complementares, tais como resposta esclarecimentos, impugnações, alterações de datas entre outras. **FORMALIZAÇÃO DE CONSULTA:** Rua Itaúna, n° 1434, Bairro Pindorama, Parnaíba/PI, CEP: 64215-115, sala de Licitações, setor de Pregão. Horário de atendimento: segunda à sexta-feira, de 07:30 às 13:30 horas. Telefone: (86) 2221-0050 ramal 252 E-MAIL: pregao@parnaiba.pi.gov.br LOCAL: https://bnccompras.com.

Parnaíba (PI), 22 de agosto de 2024.
HYANARA DE FATIMA SABOIA DE SOUZA
Agente de Contratação